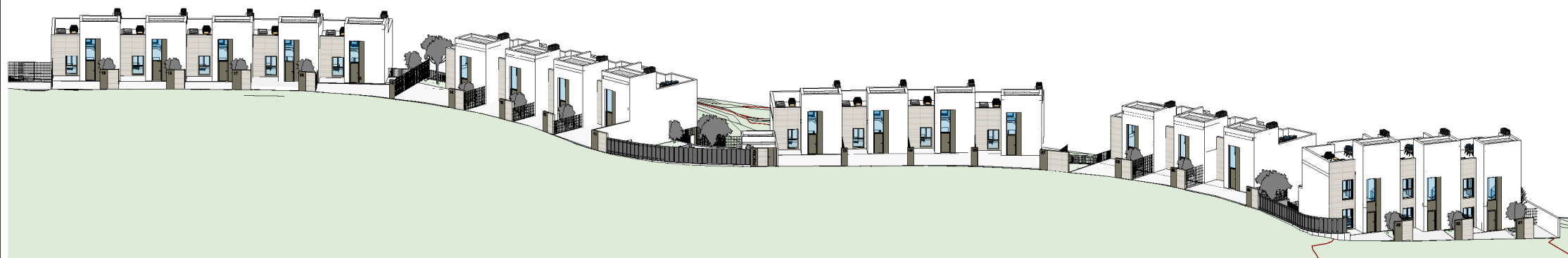




Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercas de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



Vista 3D_Fachada Principal



Vista 3D_Fachada Posterior

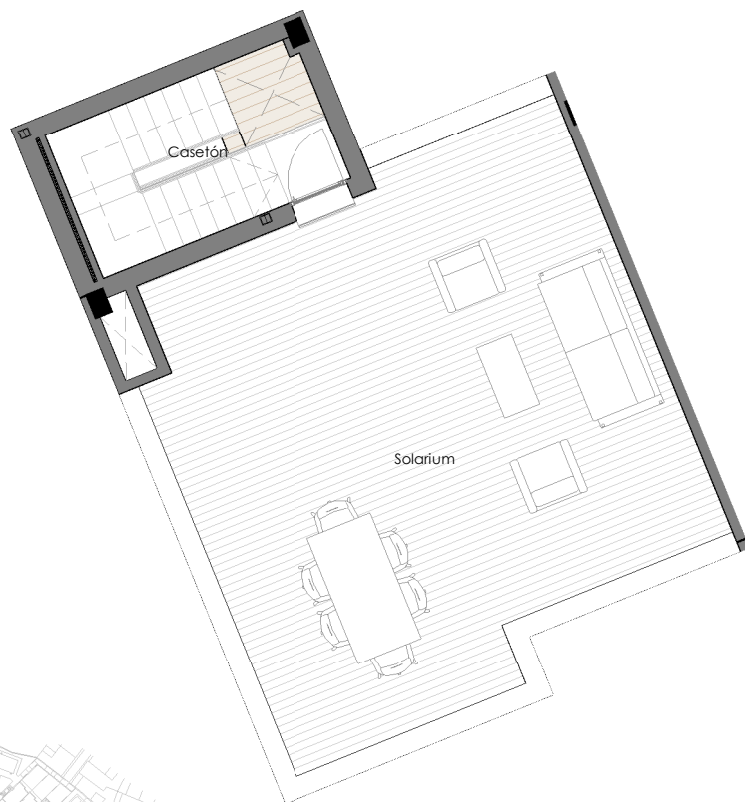
INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

Distribución Solarium
1 : 100



Distribución Planta Primera
1 : 100

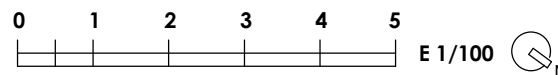


Vivienda 01	
Jardín	28.26 m²
Terraza	9.24 m²
Acceso Exterior	22.86 m²
Jardín Lateral	21.21 m²
Aparcamiento Exterior	14.21 m²
Jardinera	2.12 m²
PLANTA BAJA	97.89 m²
Solarium	42.09 m²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m²
Exterior	139.98 m²
Sótano	50.34 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	57.31 m²
Salón-Comedor-Cocina	33.22 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Hall	2.81 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	43.46 m²
Dormitorio 1	12.12 m²
Dormitorio 2	10.08 m²
Dormitorio 3	9.36 m²
Distribuidor	3.52 m²
Baño	3.68 m²
Aseo	2.40 m²
Escalera	7.23 m²
PLANTA PRIMERA	48.40 m²
Casetón	7.22 m²
PLANTA CUBIERTA	7.22 m²
Interior	156.39 m²
Vivienda 01	296.37 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

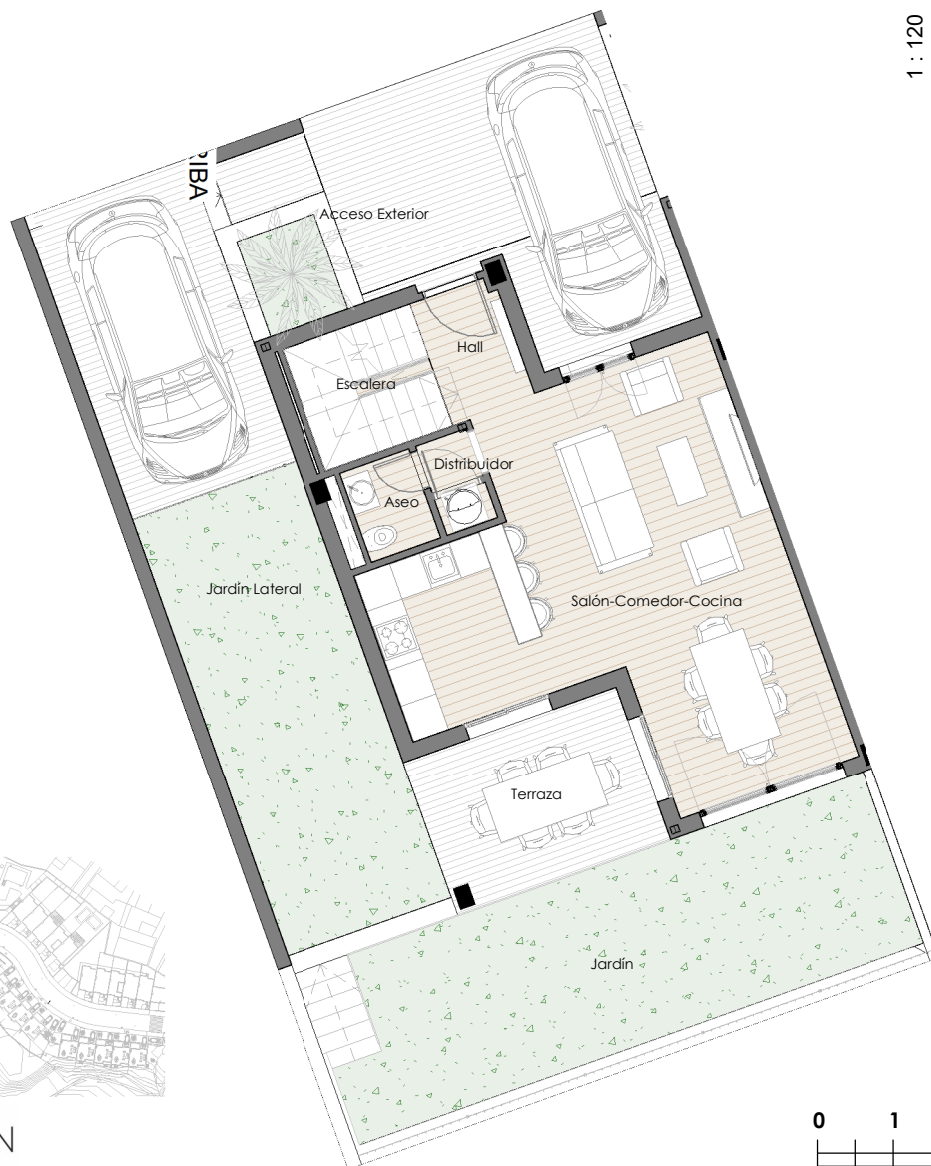
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	156.40 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199.54 m²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	172.04 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	199.89 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



VIVIENDA N°01 - Planta Baja y Sótano

1 : 120
Distribución Planta Baja



1 : 120
Distribución Planta Sótano



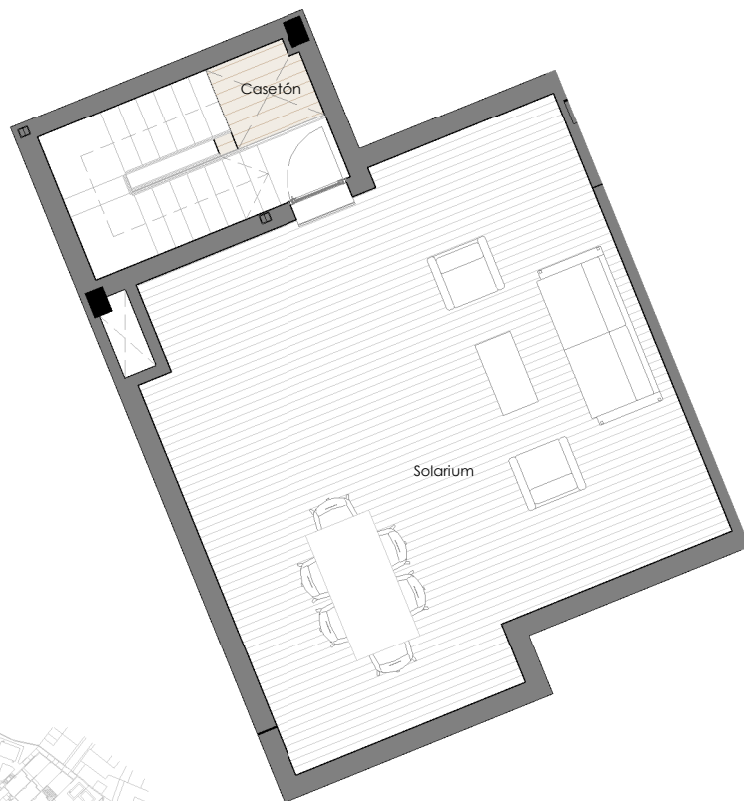
Vivienda 01	
Jardín	28.26 m ²
Terraza	9.24 m ²
Acceso Exterior	22.86 m ²
Jardín Lateral	21.21 m ²
Aparcamiento Exterior	14.21 m ²
Jardinera	2.12 m ²
PLANTA BAJA	97.89 m²
Solarium	42.09 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m²
Exterior	139.98 m²
Sótano	50.34 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	57.31 m²
Salón-Comedor-Cocina	33.22 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Hall	2.81 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	43.46 m²
Dormitorio 1	12.12 m ²
Dormitorio 2	10.08 m ²
Dormitorio 3	9.36 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.68 m ²
Aseo	2.40 m ²
Escalera	7.23 m ²
PLANTA PRIMERA	48.40 m²
Casetón	7.22 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.22 m²
Interior	156.39 m²
Vivienda 01	296.37 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	156.40 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199.54 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	172.04 m ²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	199.89 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

Distribución Solarium
1 : 100



Distribución Planta Primera
1 : 100

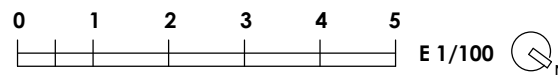


Vivienda 02	
Terraza	8.25 m ²
Jardinera	5.01 m ²
Acceso Exterior	20.55 m ²
Jardín	34.06 m ²
PLANTA BAJA	67.88 m ²
Solarium	42.09 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m ²
Exterior	109.96 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
Sótano	51.24 m ²
PLANTA SÓTANO	58.21 m ²
Salón-Comedor-Cocina	33.14 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.39 m ²
PLANTA BAJA	43.60 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Dormitorio 2	10.08 m ²
Dormitorio 3	9.36 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.64 m ²
Aseo	2.40 m ²
Escalera	7.44 m ²
PLANTA PRIMERA	48.44 m ²
Casetón	7.43 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.43 m ²
Interior	157.68 m ²
Vivienda 02	267.65 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157,69 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	196,64 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173,46 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	196,98 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

VIVIENDA N°02 - Planta Baja y Sótano

1 : 125
Distribución Planta Baja



1 : 125
Distribución Planta Sótano

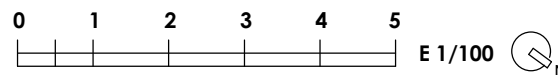


Vivienda 02	
Terraza	8.25 m ²
Jardinera	5.01 m ²
Acceso Exterior	20.55 m ²
Jardín	34.06 m ²
PLANTA BAJA	67.88 m ²
Solarium	42.09 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m ²
Exterior	109.96 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
Sótano	51.24 m ²
PLANTA SÓTANO	58.21 m ²
Salón-Comedor-Cocina	33.14 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.39 m ²
PLANTA BAJA	43.60 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Dormitorio 2	10.08 m ²
Dormitorio 3	9.36 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.64 m ²
Aseo	2.40 m ²
Escalera	7.44 m ²
PLANTA PRIMERA	48.44 m ²
Casetón	7.43 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.43 m ²
Interior	157.68 m ²
Vivienda 02	267.65 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157,69 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	196,64 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173,46 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	196,98 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



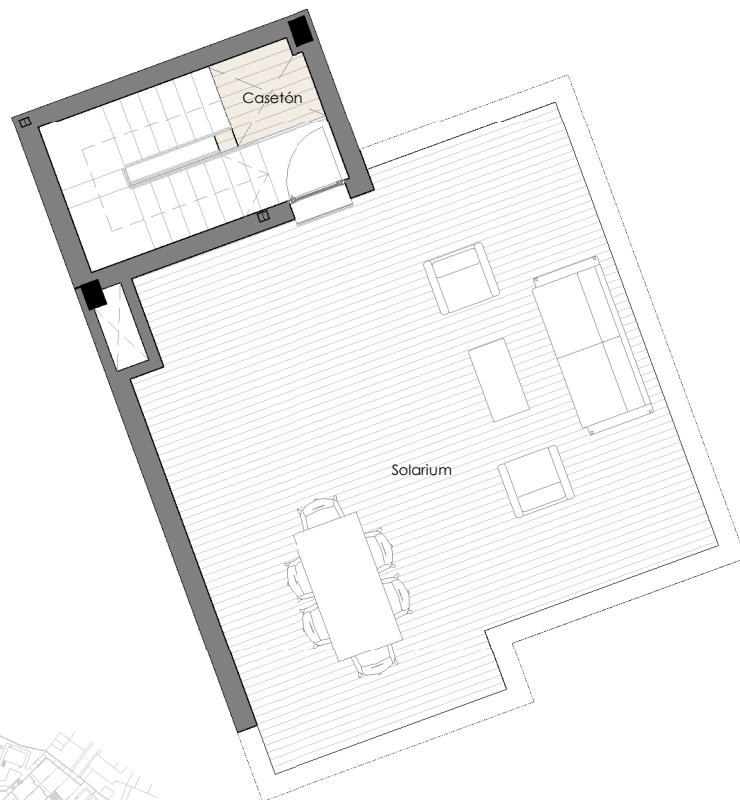
INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

Distribución Solarium
1 : 100



Distribución Planta Primera
1 : 100



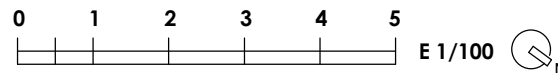
Vivienda 03	
Terraza	8.25 m²
Jardín	26.25 m²
Jardín Lateral	55.15 m²
Jardinera	5.02 m²
Acceso Exterior	22.03 m²
PLANTA BAJA	116.70 m²
Solarium	43.03 m²
PLANTA CUBIERTA	43.03 m²
Exterior	159.73 m²
Sótano	50.29 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	57.27 m²
Salón-Comedor-Cocina	33.40 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Hall	2.90 m²
Escalera	4.39 m²
PLANTA BAJA	43.71 m²
Dormitorio 3	9.39 m²
Dormitorio 2	10.12 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Distribuidor	3.52 m²
Baño	3.64 m²
Aseo	2.40 m²
Escalera	7.46 m²
PLANTA PRIMERA	48.52 m²
Casetón	7.46 m²
PLANTA CUBIERTA	7.46 m²
Interior	156.96 m²
Vivienda 03	316.70 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	156,98 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199,09 m²

SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173,66 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	207,59 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compaventa y arrendamiento de viviendas.



VIVIENDA N°03 - Planta Baja y Sótano

1 : 125
Distribución Planta Baja



1 : 125
Distribución Planta Sótano



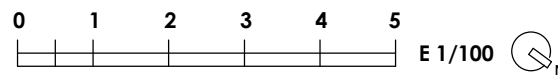
Vivienda 03	
Terraza	8.25 m²
Jardín	26.25 m²
Jardín Lateral	55.15 m²
Jardinera	5.02 m²
Acceso Exterior	22.03 m²
PLANTA BAJA	116.70 m²
Solarium	43.03 m²
PLANTA CUBIERTA	43.03 m²
Exterior	159.73 m²
Sótano	50.29 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	57.27 m²
Salón-Comedor-Cocina	33.40 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Hall	2.90 m²
Escalera	4.39 m²
PLANTA BAJA	43.71 m²
Dormitorio 3	9.39 m²
Dormitorio 2	10.12 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Distribuidor	3.52 m²
Baño	3.64 m²
Aseo	2.40 m²
Escalera	7.46 m²
PLANTA PRIMERA	48.52 m²
Casotón	7.46 m²
PLANTA CUBIERTA	7.46 m²
Interior	156.96 m²
Vivienda 03	316.70 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	156.98 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199.09 m²

SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173.66 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	207.59 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y arrendamiento de viviendas.



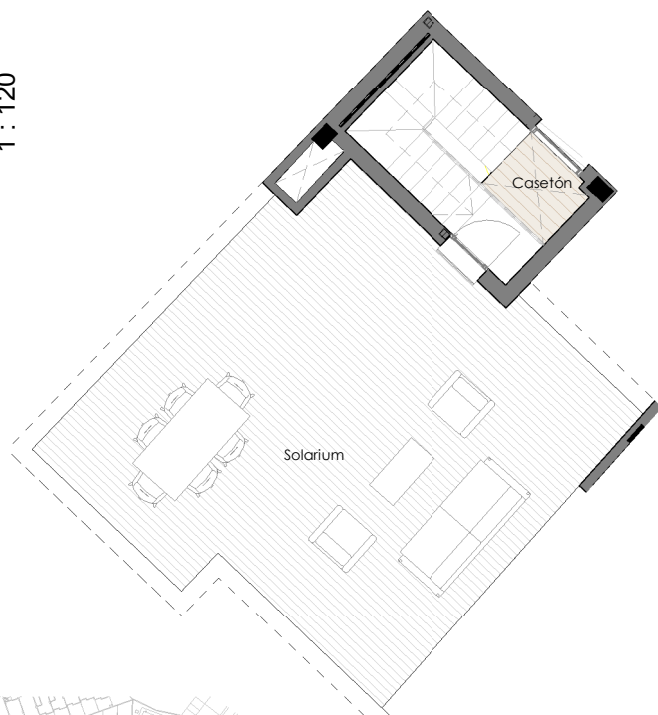
INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

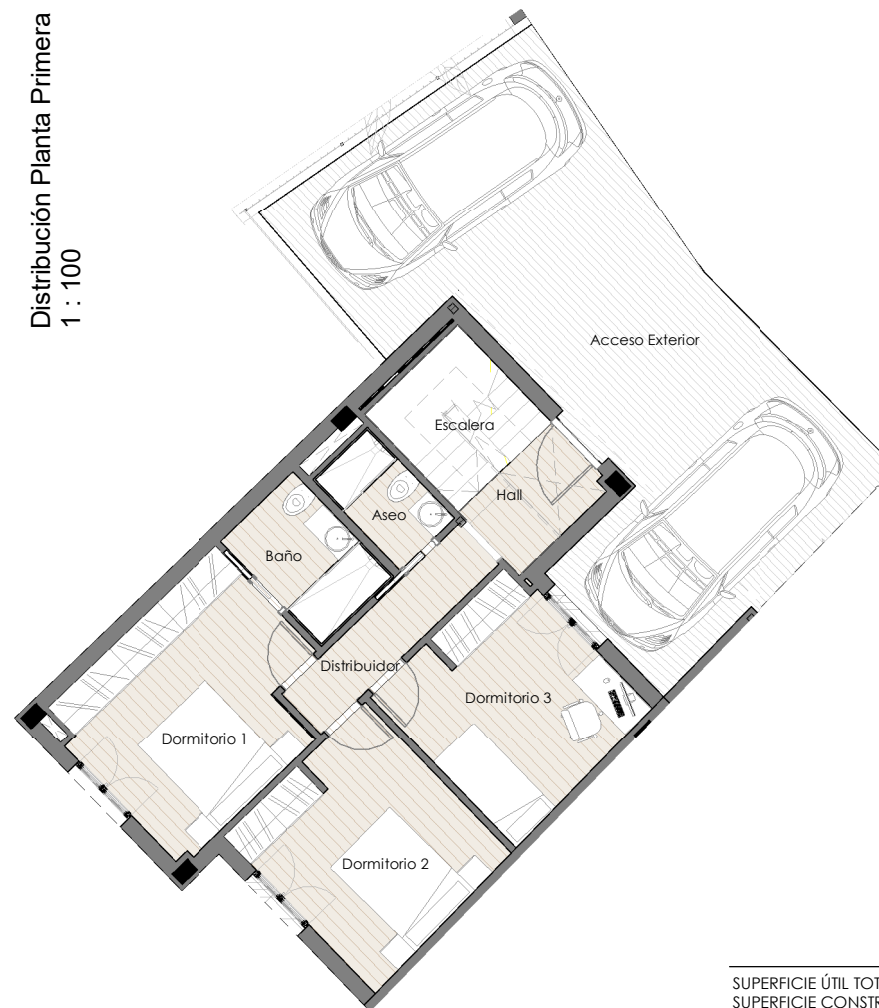
El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

Distribución Solarium
1 : 120



Distribución Planta Primera
1 : 100



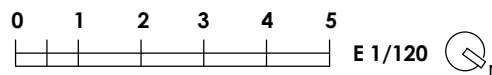
Vivienda 04	
Jardín	56.80 m ²
Terraza	18.10 m ²
Jardín Lateral	31.82 m ²
PLANTA BAJA	106.72 m ²
Acceso Exterior	41.88 m ²
PLANTA PRIMERA	41.88 m ²
Solarium	43.30 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m ²
Exterior	
Sótano	51.80 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	58.77 m ²
Salón-Comedor-Cocina	34.88 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	42.31 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.08 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.68 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.18 m ²
PLANTA PRIMERA	49.54 m ²
Casetón	7.23 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.23 m ²
Interior	
Vivienda 04	157.86 m ²
Vivienda 04	349.76 m ²

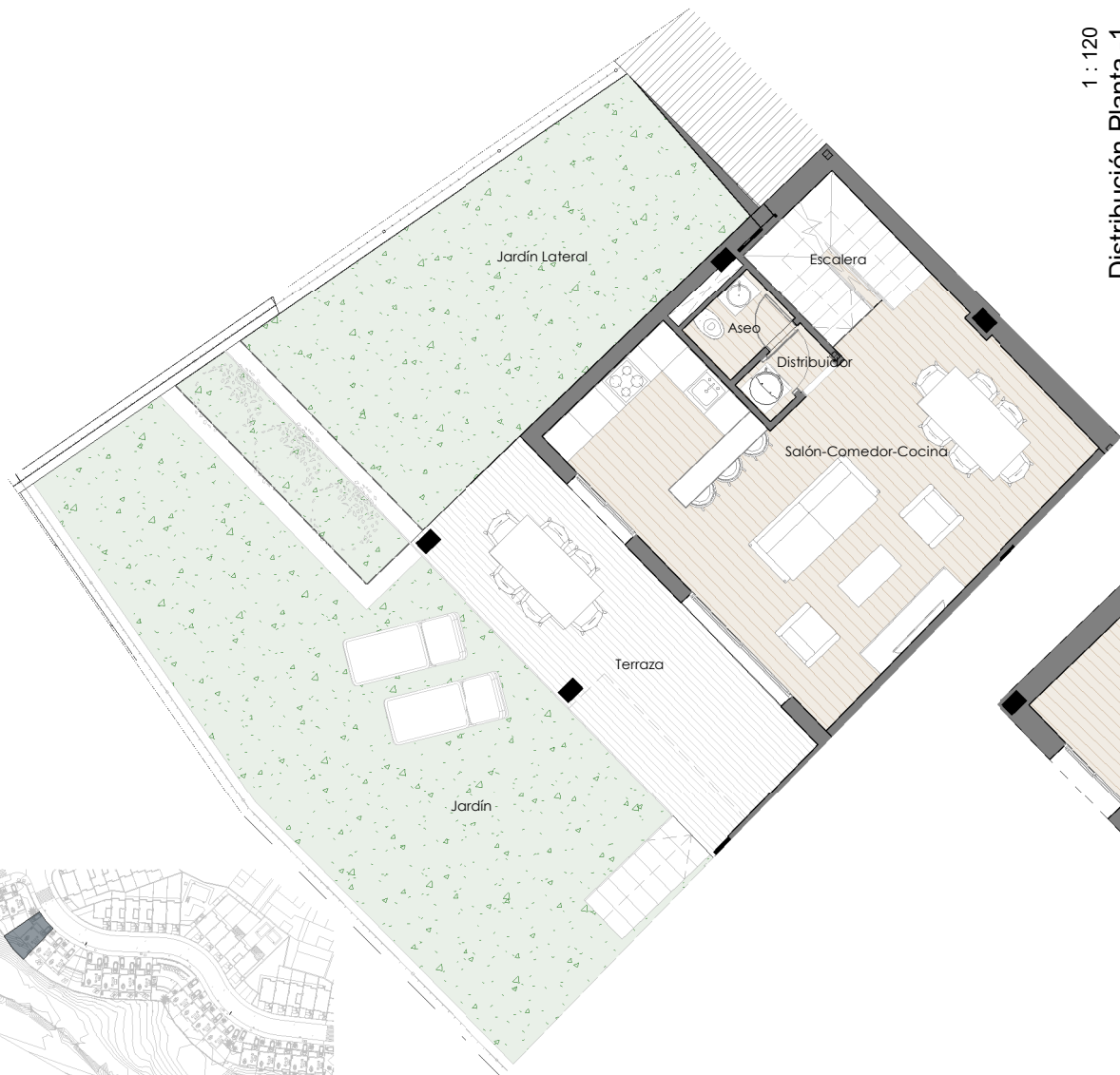
RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157.87 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	207.23 m ²

SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173.66 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	207.59 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.





1 : 120
Distribución Planta -1



1 : 120
Distribución Planta Sótano

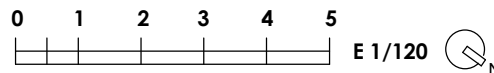
Vivienda 04	
Jardín	56.80 m²
Terraza	18.10 m²
Jardín Lateral	31.82 m²
PLANTA BAJA	106.72 m²
Acceso Exterior	41.88 m²
PLANTA PRIMERA	41.88 m²
Solarium	43.30 m²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m²
Exterior	191.90 m²
Sótano	51.80 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	58.77 m²
Salón-Comedor-Cocina	34.88 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	42.31 m²
Dormitorio 3	10.10 m²
Dormitorio 2	10.54 m²
Dormitorio 1	12.08 m²
Distribuidor	3.52 m²
Baño	3.68 m²
Aseo	2.40 m²
Hall	3.05 m²
Escalera	4.18 m²
PLANTA PRIMERA	49.54 m²
Casetón	7.23 m²
PLANTA CUBIERTA	7.23 m²
Interior	157.86 m²
Vivienda 04	349.76 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

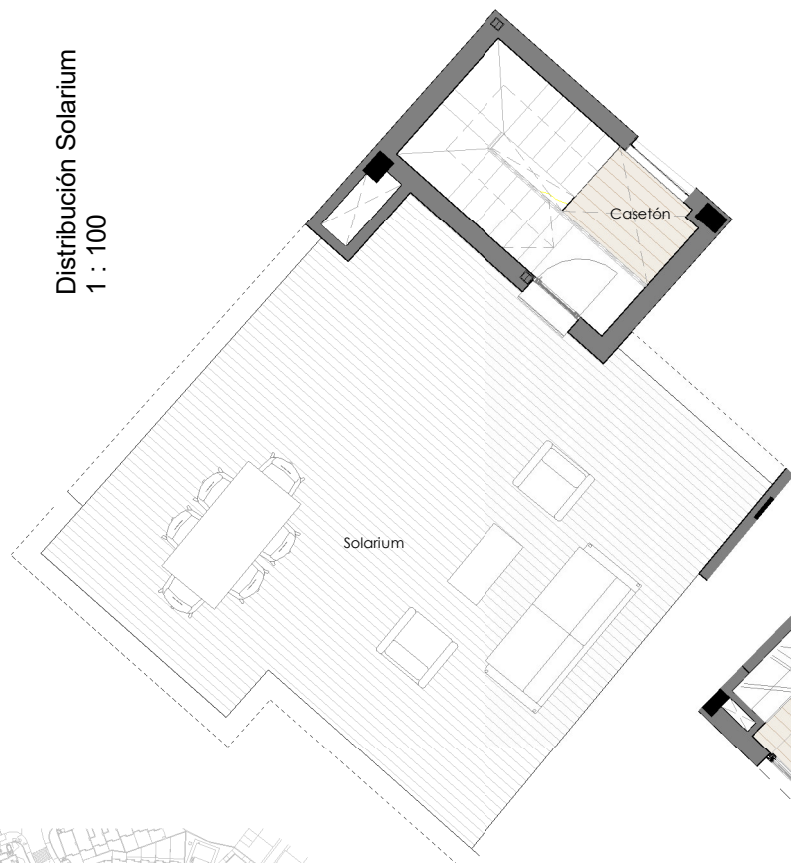
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157,87 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	207,23 m²

SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173,66 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	207,59 m²

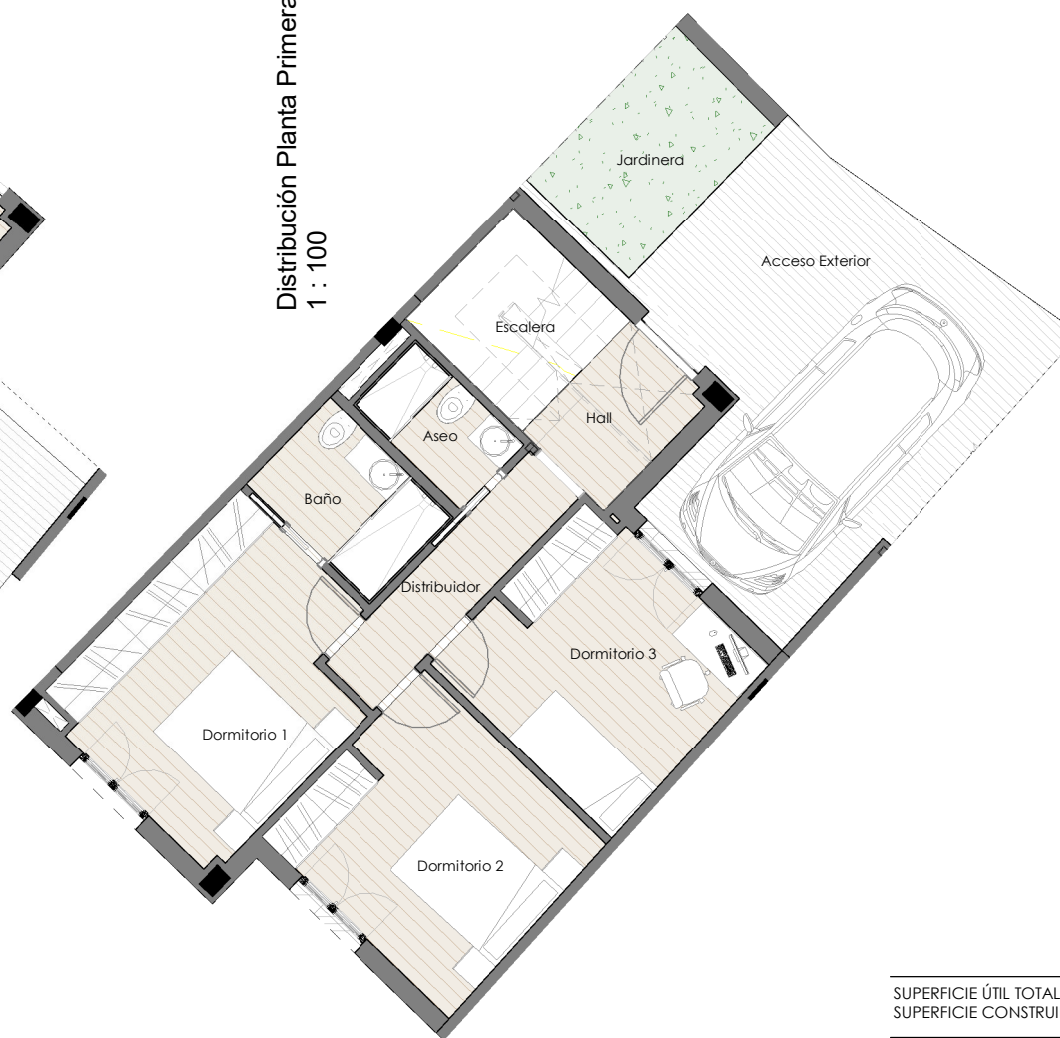
Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



Distribución Solarium
1 : 100



Distribución Planta Primera
1 : 100

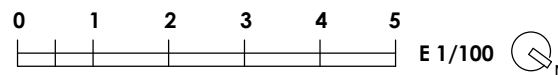


Vivienda 05	
Jardín	34.48 m ²
Terraza	17.90 m ²
PLANTA BAJA	52.38 m ²
Acceso Exterior	22.17 m ²
Jardinera	5.55 m ²
PLANTA PRIMERA	27.73 m ²
Solarium	43.32 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.32 m ²
Exterior	123.42 m ²
Sótano	52.73 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	59.70 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35.06 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	42.49 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.65 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	159.30 m ²
Vivienda 05	282.71 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

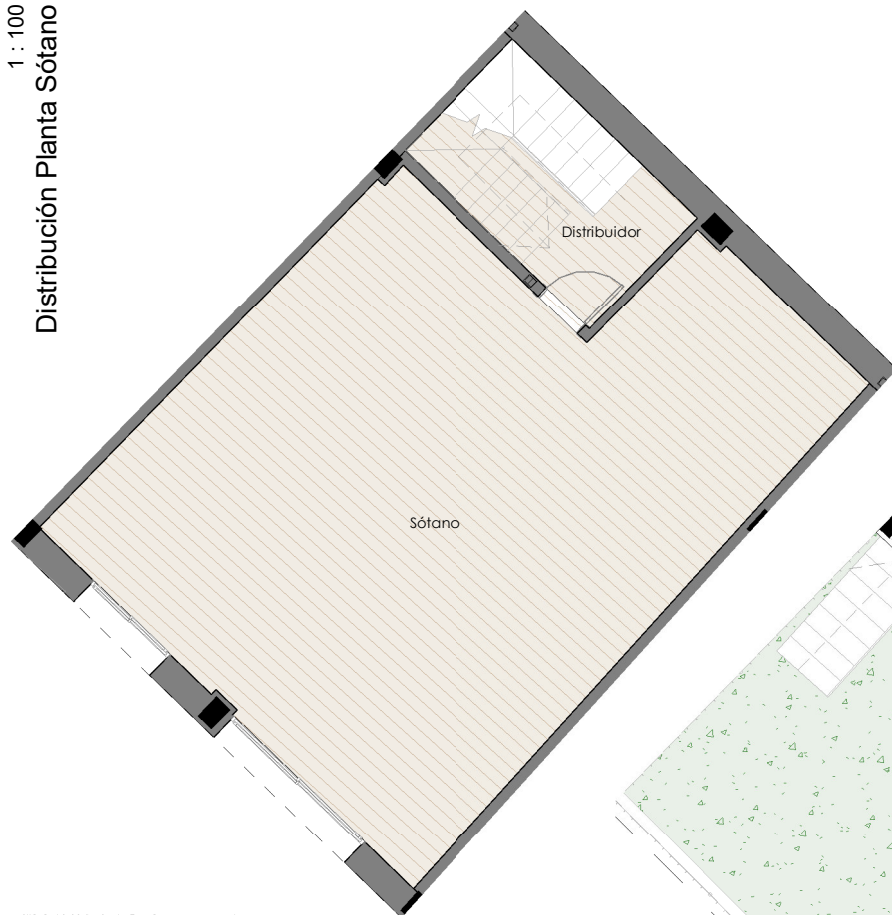
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,31 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	204,18 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,24 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	204,53 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



VIVIENDA N°05 - Planta -1 y Sótano

1 : 100
Distribución Planta Sótano



1 : 100
Distribución Planta -1

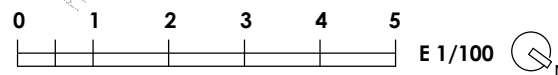


Vivienda 05	
Jardín	34.48 m ²
Terraza	17.90 m ²
	52.38 m ²
PLANTA BAJA Exterior	22.17 m ²
Jardinera	5.55 m ²
PLANTA PRIMERA	27.73 m ²
Solarium	43.32 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.32 m ²
Exterior	123.42 m ²
Sótano	52.73 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	59.70 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35.06 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	42.49 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.65 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	159.30 m ²
Vivienda 05	282.71 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,31 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	204,18 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,24 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	204,53 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y arrendamiento de viviendas.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

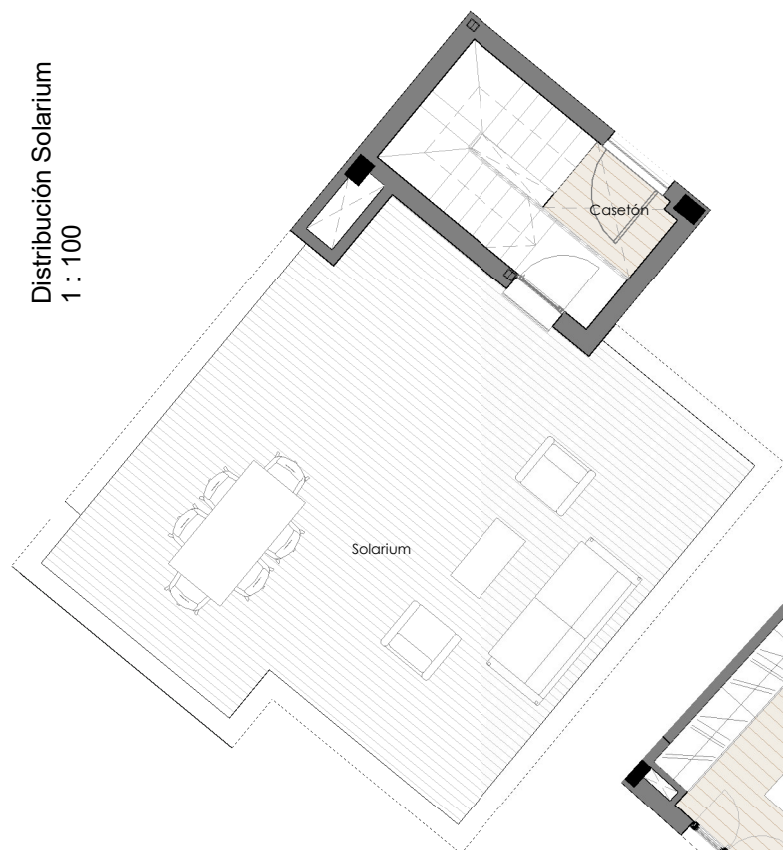
IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

VIVIENDA N°06 - Planta Primera y Solarium

Distribución Solarium
1 : 100



Distribución Planta Primera
1 : 100

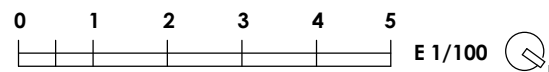


Vivienda 06	
Jardín	72.93 m ²
Terraza	17.67 m ²
Jardín Lateral	22.40 m ²
PLANTA BAJA	112.99 m ²
Acceso Exterior	29.33 m ²
Jardinera	6.86 m ²
Jardinera	7.59 m ²
PLANTA PRIMERA	43.78 m ²
Solarium	42.09 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m ²
Exterior	198.86 m ²
Sótano	50.28 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	57.25 m ²
Salón-Comedor-Cocina	34.06 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	41.49 m ²
Dormitorio 3	9.41 m ²
Dormitorio 2	10.12 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.40 m ²
PLANTA PRIMERA	48.54 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	154.73 m ²
Vivienda 06	353.59 m ²

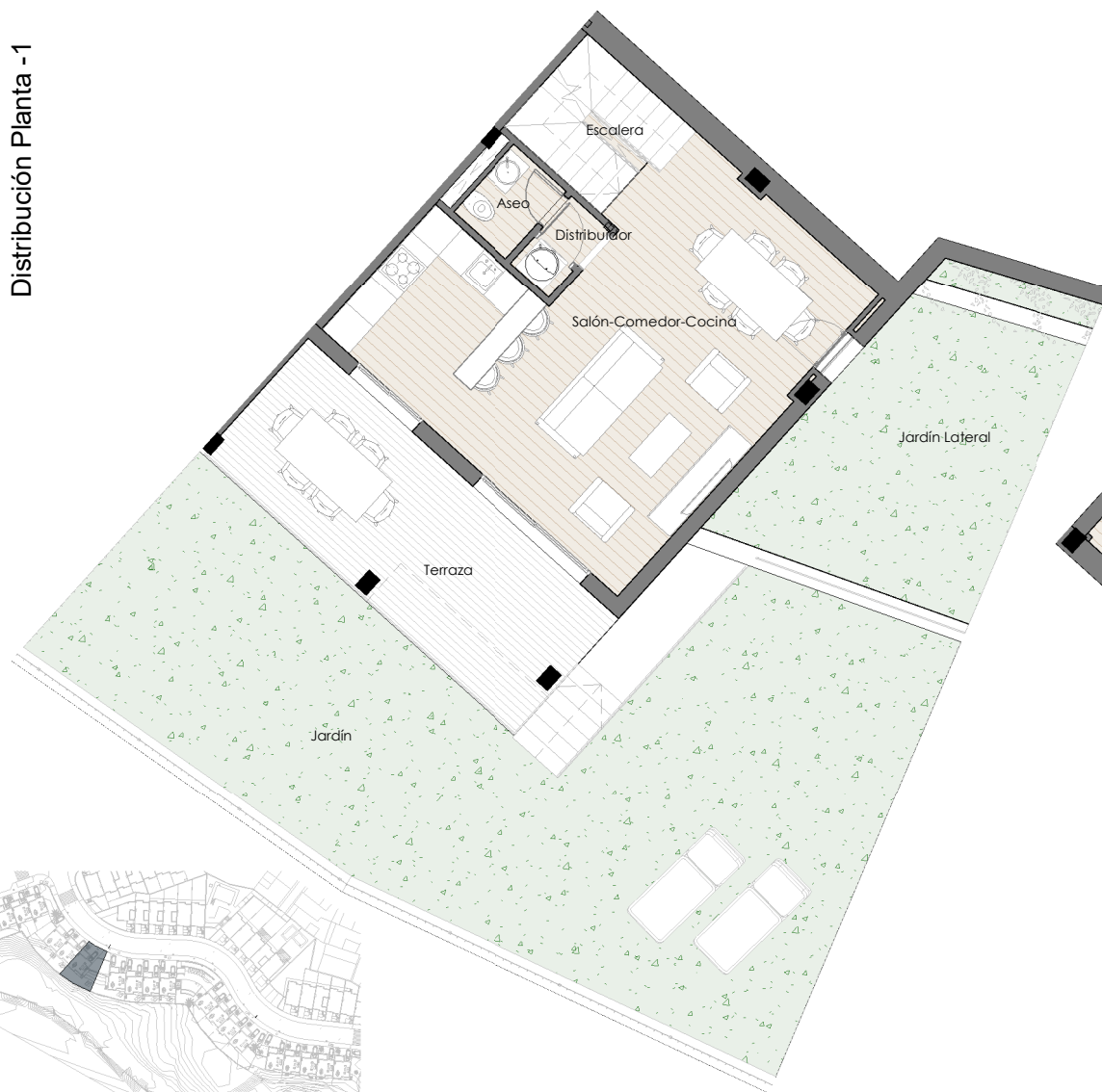
RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	154.74 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	203.32 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	170.21 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	203.67 m ²

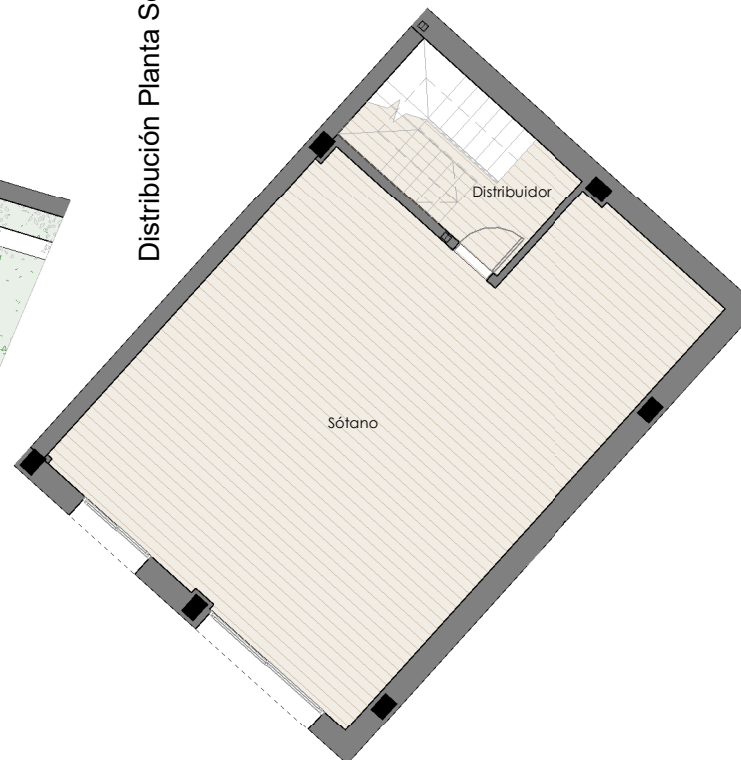
Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y venta y arrendamiento de viviendas.



1 : 120
Distribución Planta -1



1 : 120
Distribución Planta Sótano



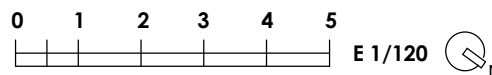
Vivienda 06	
Jardín	72.93 m²
Terraza	17.67 m²
Jardín Lateral	22.40 m²
PLANTA BAJA	112.99 m²
Acceso Exterior	29.33 m²
Jardinera	6.86 m²
Jardinera	7.59 m²
PLANTA PRIMERA	43.78 m²
Solarium	42.09 m²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m²
Exterior	198.86 m²
Sótano	50.28 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	57.25 m²
Salón-Comedor-Cocina	34.06 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	41.49 m²
Dormitorio 3	9.41 m²
Dormitorio 2	10.12 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Distribuidor	3.52 m²
Baño	3.65 m²
Aseo	2.40 m²
Hall	3.05 m²
Escalera	4.40 m²
PLANTA PRIMERA	48.54 m²
Casetón	7.45 m²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m²
Interior	154.73 m²
Vivienda 06	353.59 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	154,74 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	203,32 m²

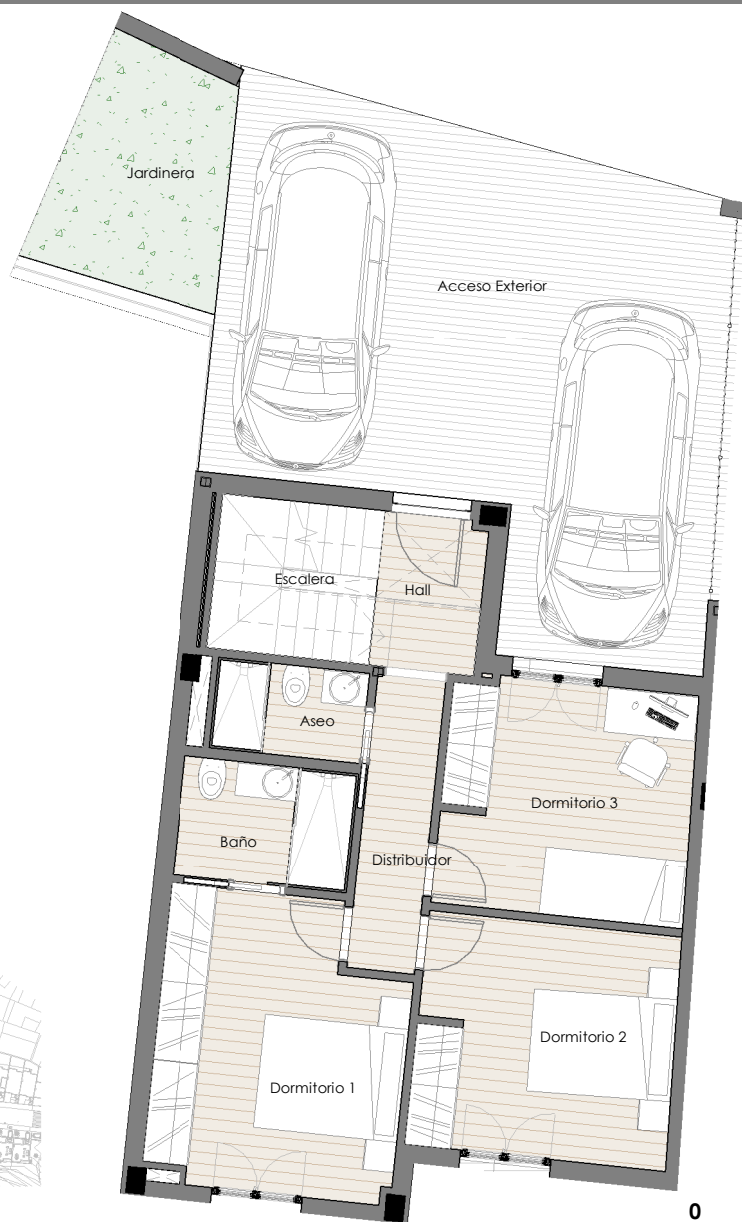
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	170,21 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	203,67 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y arrendamiento de viviendas.

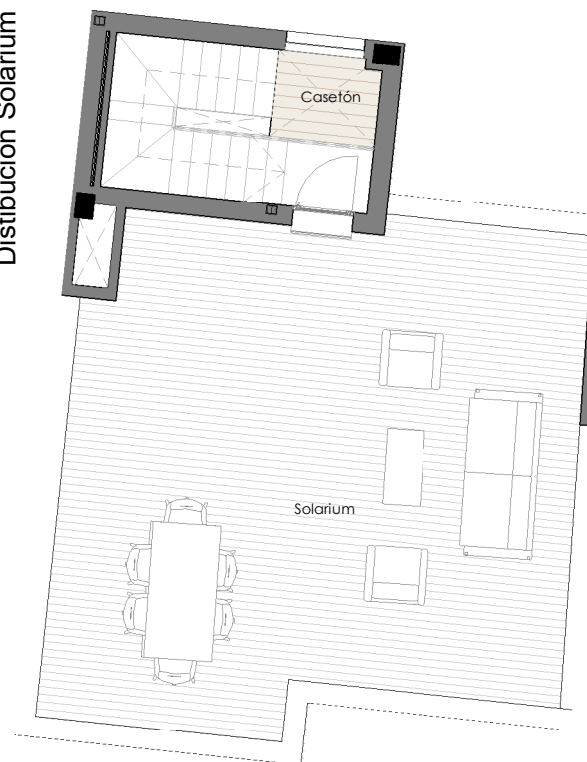


VIVIENDA N°07 - Planta Primera y Solarium

1 : 100
Distribución Planta Primera



1 : 100
Distribución Solarium



Vivienda 07	
Terraza	18.22 m ²
Jardín	70.35 m ²
Jardín Lateral	22.96 m ²
PLANTA BAJA	111.53 m ²
Acceso Exterior	37.98 m ²
Jardinera	8.19 m ²
PLANTA PRIMERA	46.17 m ²
Solarium	43.51 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.51 m ²
Exterior	201.21 m ²
Sótano	51.80 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	58.77 m ²
Salón-Comedor-Cocina	34.92 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	42.35 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Hall	2.83 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Aseo	2.40 m ²
Baño	3.68 m ²
Dormitorio 1	12.09 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.57 m ²
Casetón	7.23 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.23 m ²
Interior	157.92 m ²
Vivienda 07	359.14 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157,93 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	207,92 m ²

SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005) (Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	173,72 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	208,28 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y arrendamiento de viviendas.

VIVIENDA N°07 - Planta -1 y Sótano

1 : 120
Distribución Planta -1



1 : 120
Distribución Planta Sótano



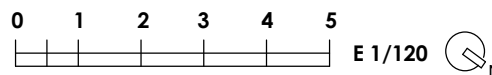
Vivienda 07	
Terraza	18.22 m²
Jardín	70.35 m²
Jardín Lateral	22.96 m²
PLANTA BAJA	111.53 m²
Acceso Exterior	37.98 m²
Jardinera	8.19 m²
PLANTA PRIMERA	46.17 m²
Solarium	43.51 m²
PLANTA CUBIERTA	43.51 m²
Exterior	201.21 m²
Sótano	51.80 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	58.77 m²
Salón-Comedor-Cocina	34.92 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	42.35 m²
Dormitorio 3	10.10 m²
Hall	2.83 m²
Distribuidor	3.52 m²
Aseo	2.40 m²
Baño	3.68 m²
Dormitorio 1	12.09 m²
Dormitorio 2	10.54 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	49.57 m²
Casetón	7.23 m²
PLANTA CUBIERTA	7.23 m²
Interior	157.92 m²
Vivienda 07	359.14 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157,93 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	207,92 m²

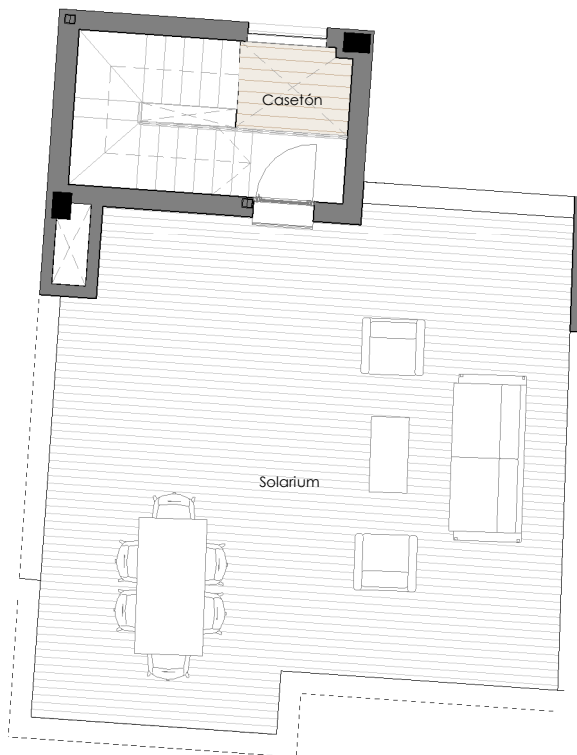
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173,72 m²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	208,28 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y arrendamiento de viviendas.

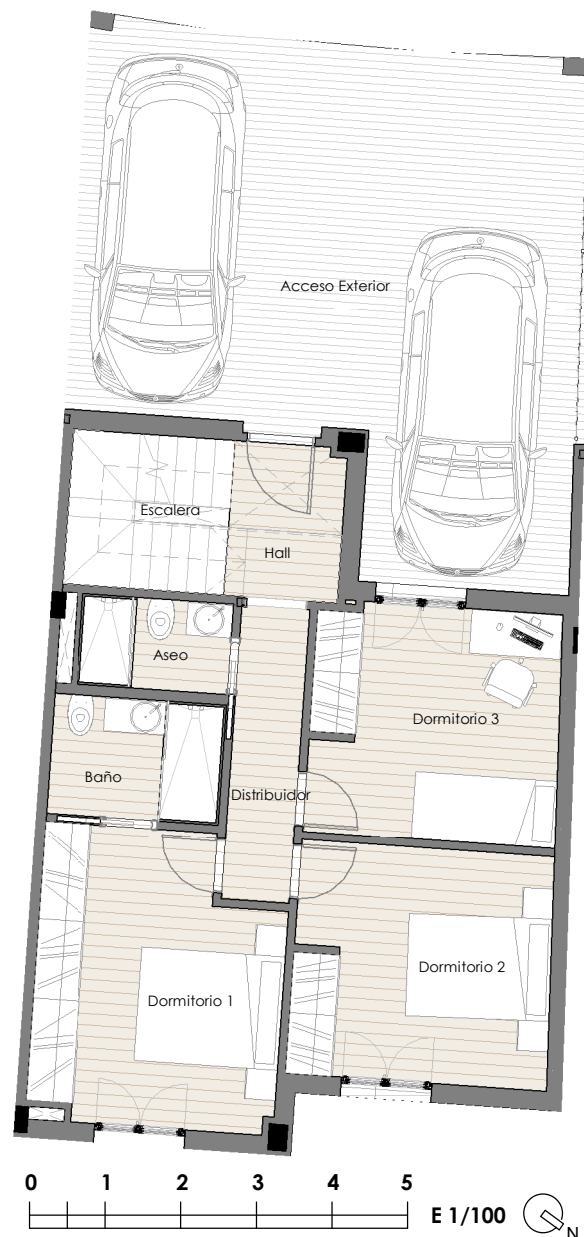


VIVIENDA N°08 - Planta Primera y Solarium

1 : 100
Distribución Solarium



1 : 100
Distribución Planta Primera



Vivienda 08	
Jardín	21.35 m ²
Terraza	18.32 m ²
PLANTA BAJA	39.67 m ²
Acceso Exterior	40.55 m ²
PLANTA PRIMERA	40.55 m ²
Solarium	43.73 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.73 m ²
Exterior	123.95 m ²
Sótano	52.72 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	59.69 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35.06 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	42.49 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Hall	3.05 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Aseo	2.40 m ²
Baño	3.65 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.66 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	159.29 m ²
Vivienda 08	283.25 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,30 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	206,01 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,23 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	206,37 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

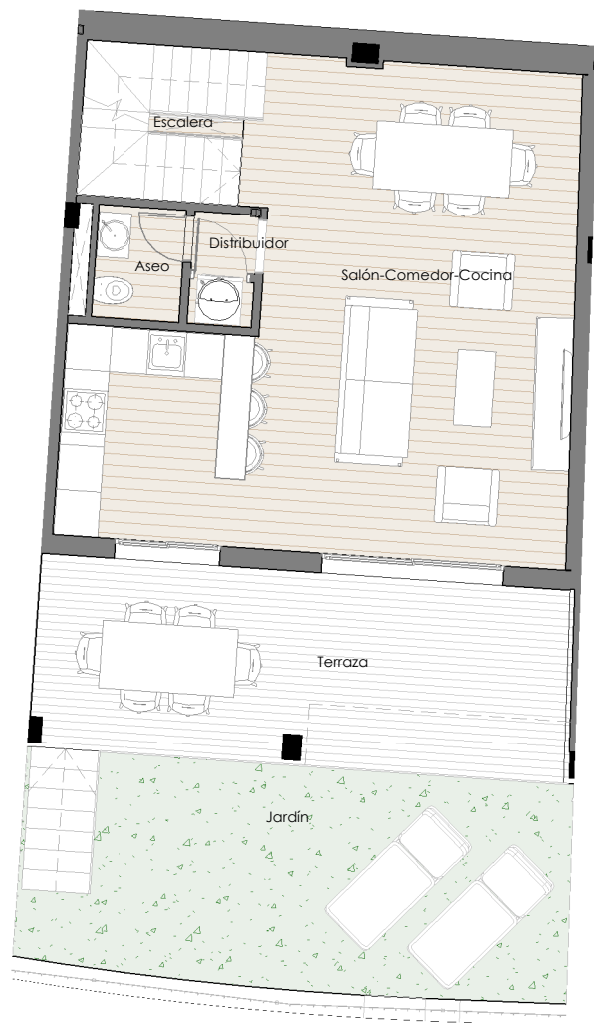
IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

VIVIENDA N°08 - Planta -1 y Sótano

1 : 100
Distribución Planta -1



1 : 100
Distribución Planta Sótano



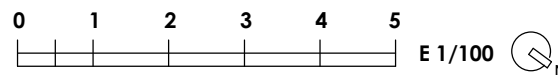
Vivienda 08	
Jardín	21.35 m²
Terraza	18.32 m²
PLANTA BAJA	39.67 m²
Acceso Exterior	40.55 m²
PLANTA PRIMERA	40.55 m²
Solarium	43.73 m²
PLANTA CUBIERTA	43.73 m²
Exterior	123.95 m²
Sótano	52.72 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	59.69 m²
Salón-Comedor-Cocina	35.06 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	42.49 m²
Dormitorio 3	10.10 m²
Hall	3.05 m²
Distribuidor	3.52 m²
Aseo	2.40 m²
Baño	3.65 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Dormitorio 2	10.54 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	49.66 m²
Casetón	7.45 m²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m²
Interior	159.29 m²
Vivienda 08	283.25 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,30 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	206,01 m²

SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,23 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	206,37 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y arrendamiento de viviendas.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

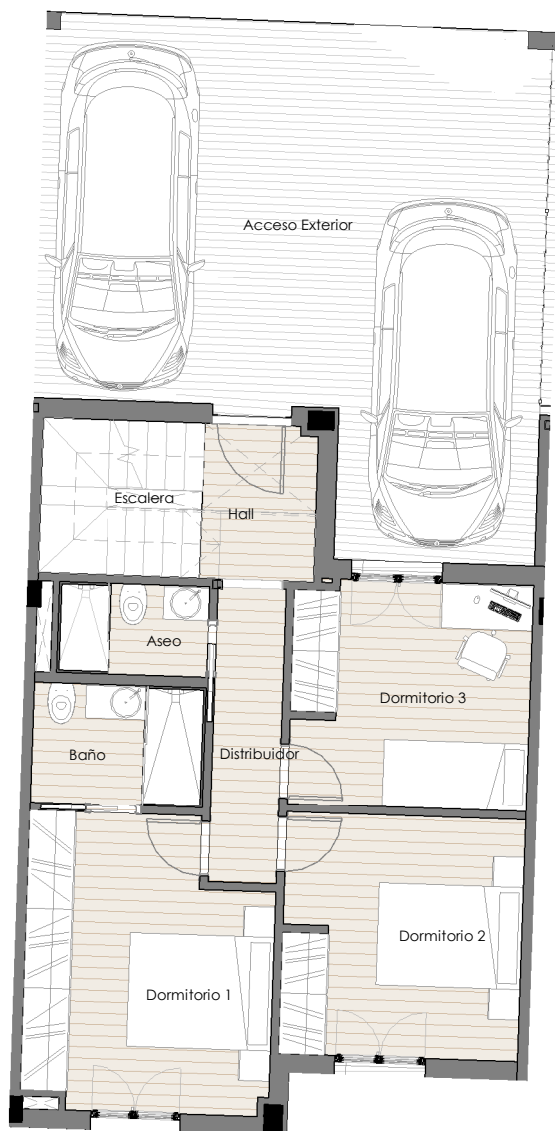
IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

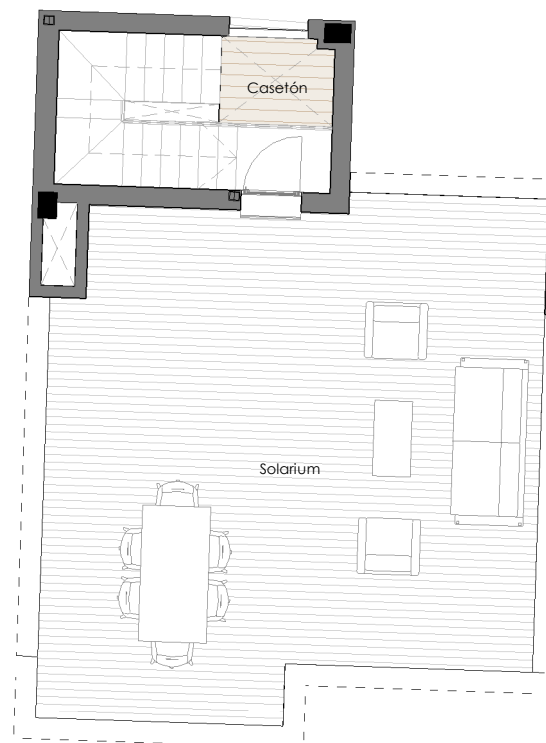
NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

VIVIENDA N°09 - Planta Primera y Solarium

1 : 100
Distribución Planta Primera



1 : 100
Distribución Solarium

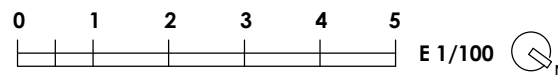


Vivienda 09	
Jardín	20.03 m²
Terraza	17.35 m²
PLANTA BAJA	37.38 m²
Acceso Exterior	40.00 m²
PLANTA PRIMERA	40.00 m²
Solarium	42.10 m²
PLANTA CUBIERTA	42.10 m²
Exterior	119.49 m²
Sótano	51.28 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	58.26 m²
Salón-Comedor-Cocina	34.22 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	41.65 m²
Dormitorio 3	9.36 m²
Hall	3.05 m²
Distribuidor	3.52 m²
Aseo	2.40 m²
Baño	3.65 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Dormitorio 2	10.08 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	48.47 m²
Casetón	7.45 m²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m²
Interior	155.83 m²
Vivienda 09	275.31 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	155,84 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199,81 m²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	171,43 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	200,16 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y arrendamiento de viviendas.



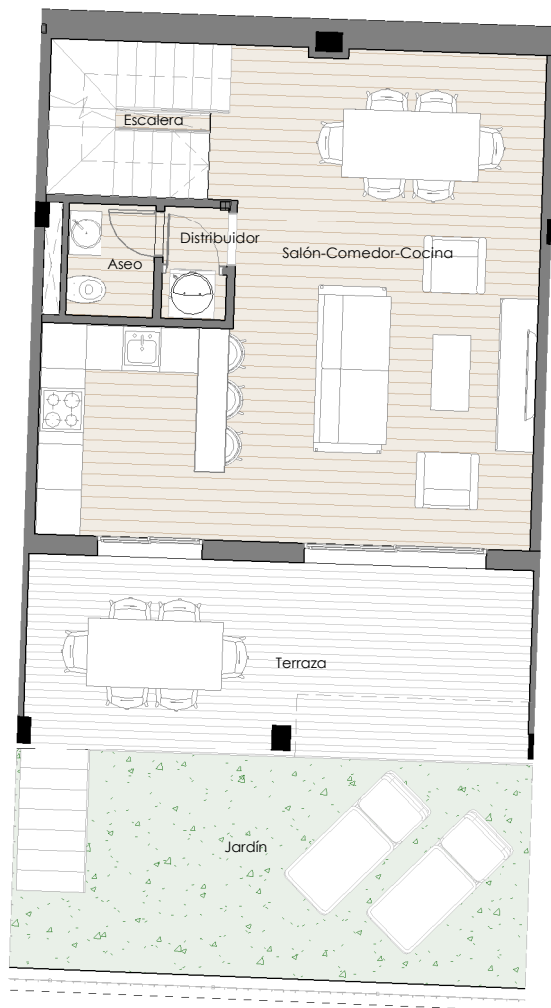
INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

1 : 100
Distribución Planta -1



1 : 100
Distribución Planta Sótano



Vivienda 09	
Jardín	20.03 m²
Terraza	17.35 m²
PLANTA BAJA	37.38 m²
Acceso Exterior	40.00 m²
PLANTA PRIMERA	40.00 m²
Solarium	42.10 m²
PLANTA CUBIERTA	42.10 m²
Exterior	119.49 m²
Sótano	51.28 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	58.26 m²
Salón-Comedor-Cocina	34.22 m²
Distribuidor	1.28 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	41.65 m²
Dormitorio 3	9.36 m²
Hall	3.05 m²
Distribuidor	3.52 m²
Aseo	2.40 m²
Baño	3.65 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Dormitorio 2	10.08 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	48.47 m²
Casetón	7.45 m²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m²
Interior	155.83 m²
Vivienda 09	275.31 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

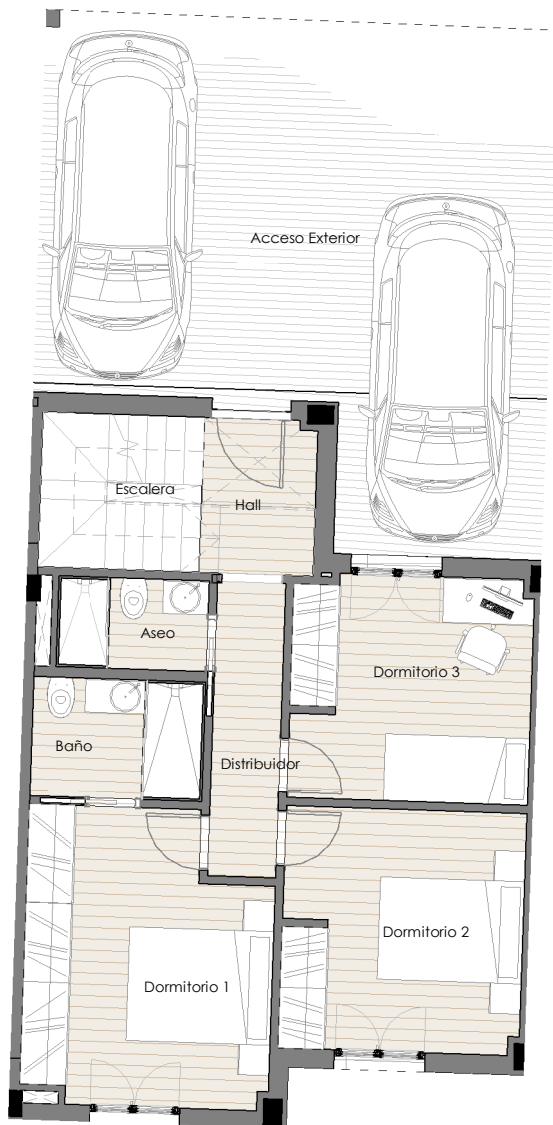
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	155,84 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199,81 m²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	171,43 m²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	200,16 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

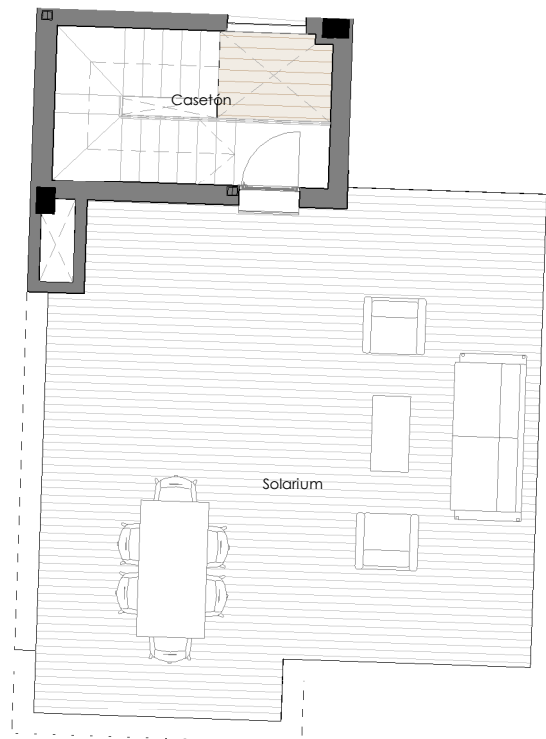


VIVIENDA N°10 - Planta Primera y Solarium

1 : 100
Distribución Planta Primera



1 : 100
Distribución Solarium



Vivienda 10	
Jardín	19.88 m ²
Terraza	17.45 m ²
PLANTA BAJA	37.34 m ²
Acceso Exterior	40.98 m ²
PLANTA PRIMERA	40.98 m ²
Solarium	42.08 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.08 m ²
Exterior	120.39 m ²
Sótano	50.28 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	57.25 m ²
Escalera	4.41 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Salón-Comedor-Cocina	33.52 m ²
PLANTA BAJA	40.95 m ²
Dormitorio 3	9.40 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Dormitorio 2	10.12 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
Aseo	2.40 m ²
PLANTA PRIMERA	48.54 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	154.19 m ²
Vivienda 10	274.59 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	154,20 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	203,35 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	169,62 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	203,70 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

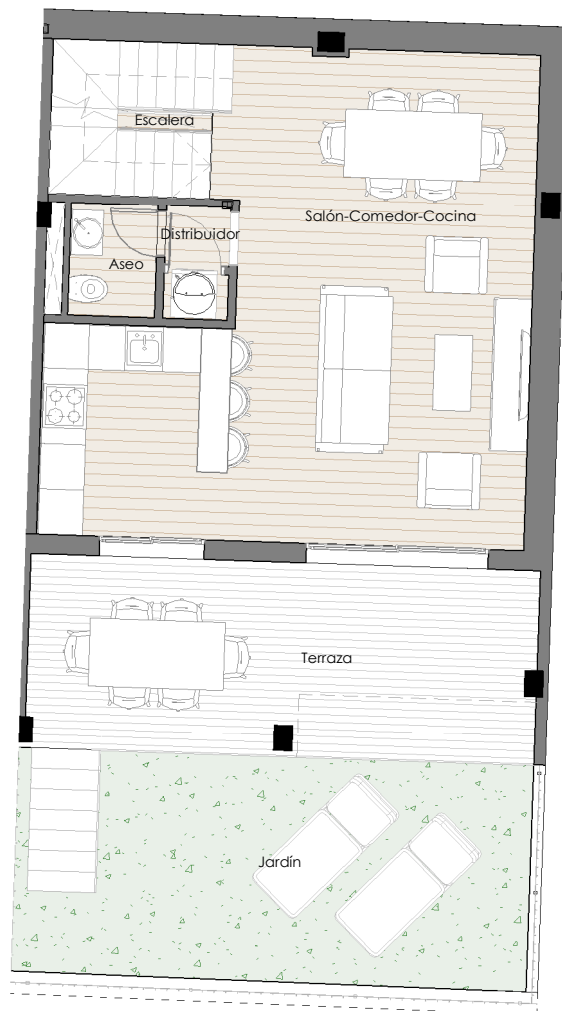
IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

VIVIENDA N°10 - Planta -1 y Sótano

1 : 100
Distribución Planta -1



1 : 100
Distribución Planta Sótano

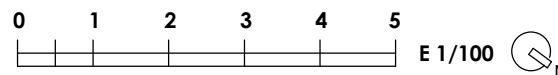


Vivienda 10	
Jardín	19.88 m ²
Terraza	17.45 m ²
PLANTA BAJA	37.34 m ²
Acceso Exterior	40.98 m ²
PLANTA PRIMERA	40.98 m ²
Solarium	42.08 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.08 m ²
Exterior	120.39 m ²
Sótano	50.28 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	57.25 m ²
Escalera	4.41 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Aseo	1.75 m ²
Salón-Comedor-Cocina	33.52 m ²
PLANTA BAJA	40.95 m ²
Dormitorio 3	9.40 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Dormitorio 2	10.12 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
Aseo	2.40 m ²
PLANTA PRIMERA	48.54 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	154.19 m ²
Vivienda 10	274.59 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	154,20 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	203,35 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	169,62 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	203,70 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



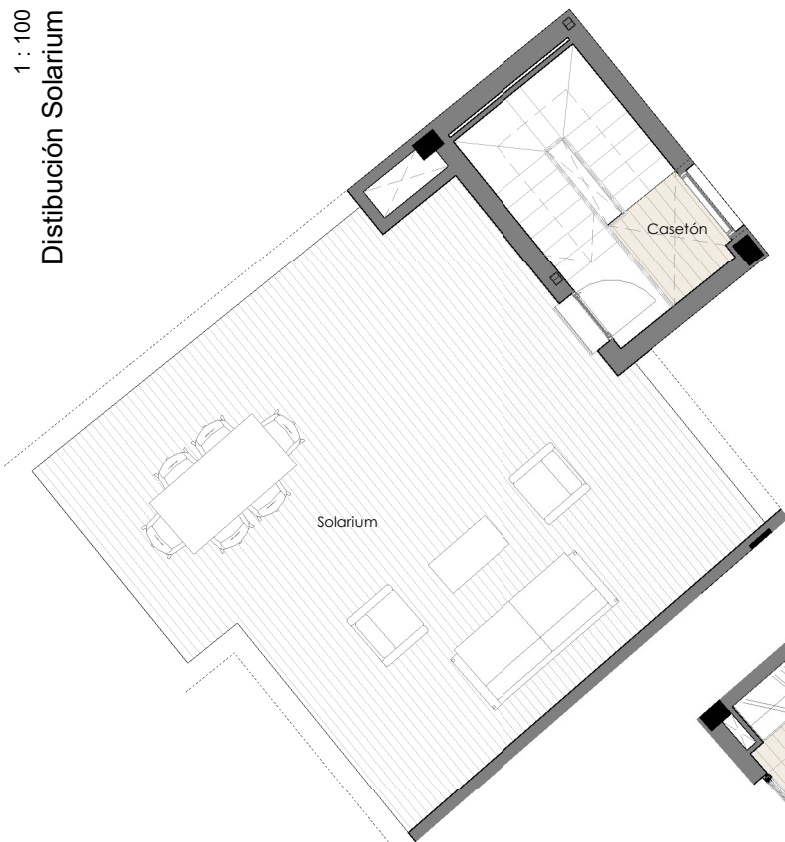
INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

1 : 100
Distribución Solarium



1 : 100
Distribución Planta Primera

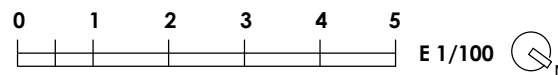


Vivienda 11	
Terraza	18.75 m ²
Jardín	24.50 m ²
PLANTA BAJA	43.24 m ²
Acceso Exterior	38.06 m ²
PLANTA PRIMERA	38.06 m ²
Solarium	43.25 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.25 m ²
Exterior	124.55 m ²
Sótano	51.57 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	58.54 m ²
Salón-Comedor-Cocina	33.95 m ²
Aseo	1.75 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	41.38 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.12 m ²
Baño	3.68 m ²
Aseo	2.40 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Hall	2.88 m ²
Escalera	4.63 m ²
PLANTA PRIMERA	49.87 m ²
Casotón	7.50 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.50 m ²
Interior	157.29 m ²
Vivienda 11	281.84 m ²

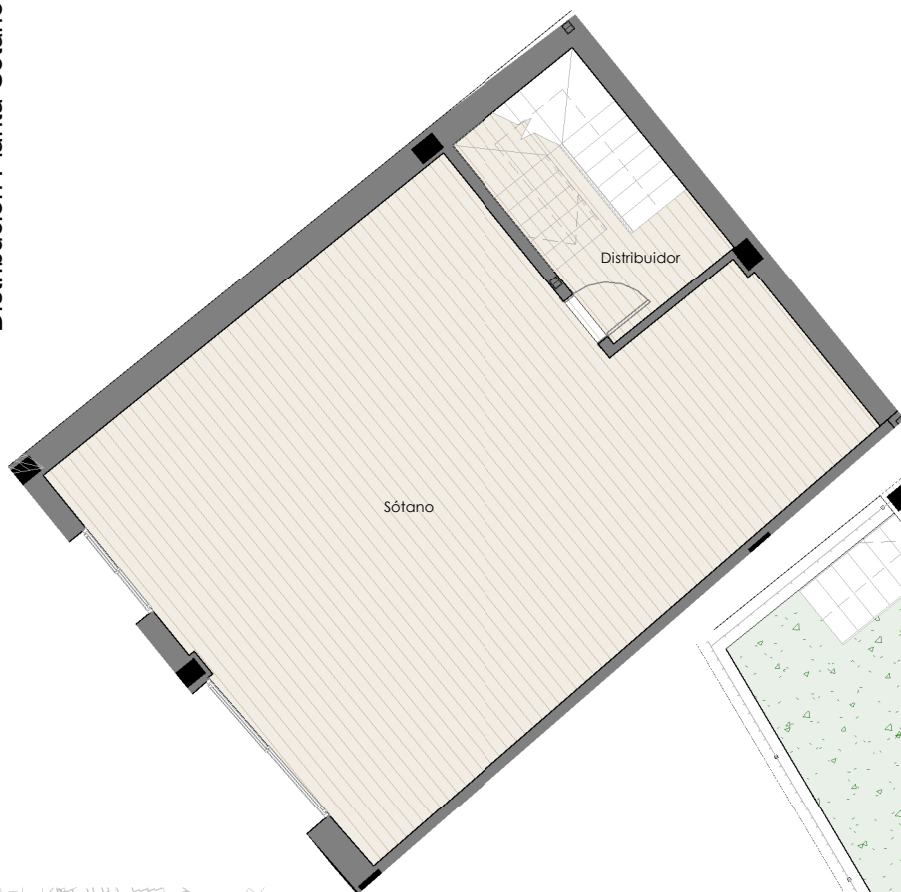
RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157,30 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	207,25 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173,03 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	207,61 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



1 : 100
Distribución Planta Sótano



1 : 100
Distribución Planta -1



Vivienda 11	
Terraza	18.75 m ²
Jardín	24.50 m ²
PLANTA BAJA	43.24 m ²
Acceso Exterior	38.06 m ²
PLANTA PRIMERA	38.06 m ²
Solarium	43.25 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.25 m ²
Exterior	124.55 m ²
Sótano	51.57 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	58.54 m ²
Salón-Comedor-Cocina	33.95 m ²
Aseo	1.75 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	41.38 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.12 m ²
Baño	3.68 m ²
Aseo	2.40 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Hall	2.88 m ²
Escalera	4.63 m ²
PLANTA PRIMERA	49.87 m ²
Casetón	7.50 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.50 m ²
Interior	157.29 m ²
Vivienda 11	281.84 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157,30 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	207,25 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	173,03 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	207,61 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

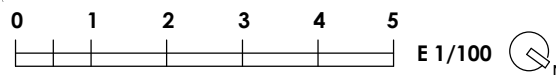


INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.



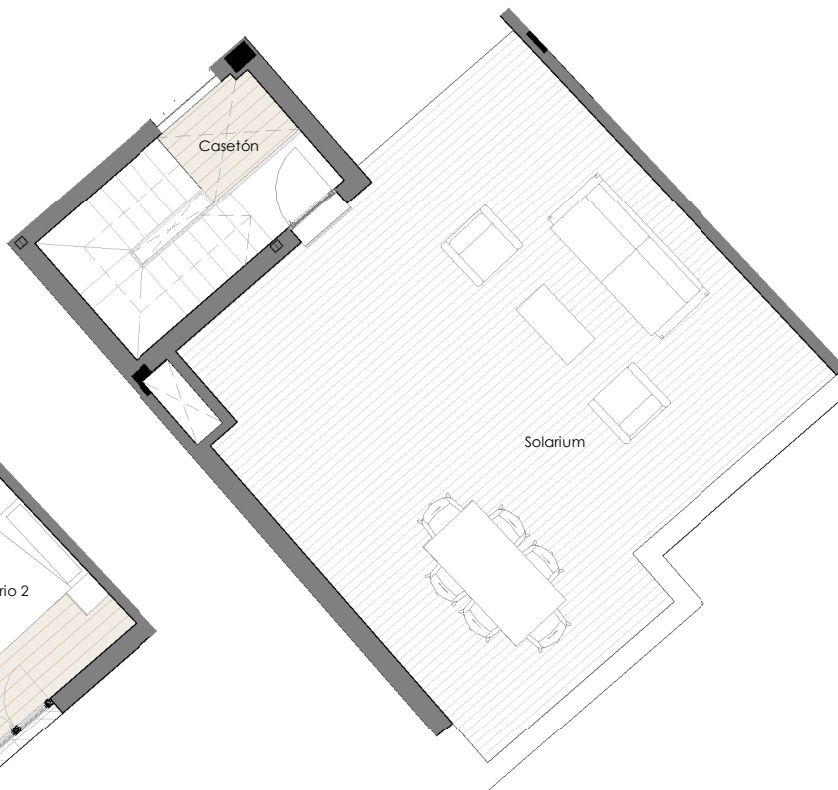
Distribución Planta Primera

1 : 100



Distribución Solarium

1 : 100

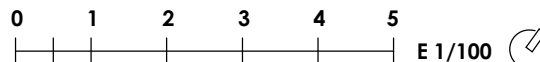


Vivienda 12	
Terraza	18.02 m ²
Jardín	32.04 m ²
PLANTA BAJA	50.06 m ²
Acceso Exterior	23.13 m ²
Jardinería	6.92 m ²
PLANTA PRIMERA	30.05 m ²
Solarium	43.30 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m ²
Exterior	123.42 m ²
Sótano	52.72 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	59.69 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35.12 m ²
Aseo	1.75 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Escalera	4.42 m ²
PLANTA BAJA	42.56 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Hall	3.06 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.67 m ²
Casetón	7.48 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.48 m ²
Interior	159.39 m ²
Vivienda 12	282.80 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,40 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	205,16 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,34 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	205,52 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

Distribución Planta -1
1 : 100

Distribución Planta Sótano
1 : 100



Vivienda 12	
Terraza	18.02 m²
Jardín	32.04 m²
PLANTA BAJA	50.06 m²
Acceso Exterior	23.13 m²
Jardinera	6.92 m²
PLANTA PRIMERA	30.05 m²
Solarium	43.30 m²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m²
Exterior	123.42 m²
Sótano	52.72 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	59.69 m²
Salón-Comedor-Cocina	35.12 m²
Aseo	1.75 m²
Distribuidor	1.28 m²
Escalera	4.42 m²
PLANTA BAJA	42.56 m²
Dormitorio 3	10.10 m²
Dormitorio 2	10.54 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Baño	3.65 m²
Aseo	2.40 m²
Distribuidor	3.52 m²
Hall	3.06 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	49.67 m²
Casetón	7.48 m²
PLANTA CUBIERTA	7.48 m²
Interior	159.39 m²
Vivienda 12	282.80 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,40 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	205,16 m²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,34 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	205,52 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

Distribución Planta Primera
1 : 100



Distribución Solarium
1 : 100

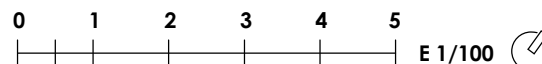


Vivienda 13	
Terraza	18.07 m ²
Jardín	33.46 m ²
PLANTA BAJA	51.52 m ²
Acceso Exterior	21.38 m ²
Jardinería	5.84 m ²
PLANTA PRIMERA	27.22 m ²
Solarium	43.30 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m ²
Exterior	122.05 m ²
Sótano	52.72 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	59.69 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35.11 m ²
Aseo	1.75 m ²
Distribuidor	1.27 m ²
Escalera	4.34 m ²
PLANTA BAJA	42.47 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.66 m ²
Casetón	7.48 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.48 m ²
Interior	159.31 m ²
Vivienda 13	281.35 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,32 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	204,17 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,25 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	204,52 m ²

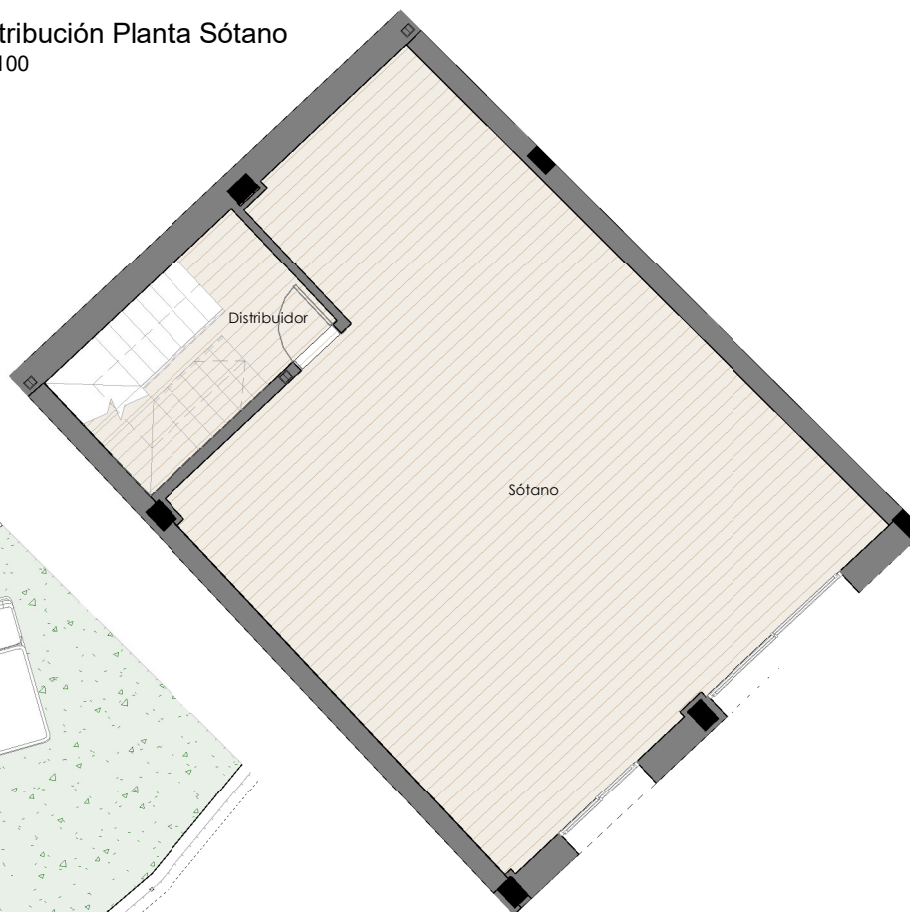
Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



Distribución Planta -1
1 : 100



Distribución Planta Sótano
1 : 100

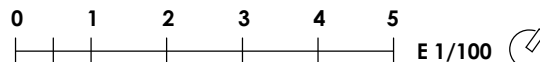


Vivienda 13	
Terraza	18.07 m ²
Jardín	33.46 m ²
PLANTA BAJA	51.52 m ²
Acceso Exterior	21.38 m ²
Jardinera	5.84 m ²
PLANTA PRIMERA	27.22 m ²
Solarium	43.30 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m ²
Exterior	122.05 m ²
Sótano	52.72 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	59.69 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35.11 m ²
Aseo	1.75 m ²
Distribuidor	1.27 m ²
Escalera	4.34 m ²
PLANTA BAJA	42.47 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.66 m ²
Casetón	7.48 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.48 m ²
Interior	159.31 m ²
Vivienda 13	281.35 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,32 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	204,17 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,25 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	204,52 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

Distribución Planta Primera
1 : 100

Distribución Solarium
1 : 100

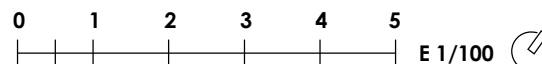


Vivienda 14	
Terraza	17.89 m ²
Jardín	50.12 m ²
Jardín	23.76 m ²
PLANTA BAJA	91.77 m ²
Jardinera	6.11 m ²
Acceso Exterior	43.64 m ²
Jardín Lateral	14.12 m ²
PLANTA PRIMERA	63.87 m ²
Solarium	42.09 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m ²
Exterior	197.73 m ²
Sótano	50.27 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	57.24 m ²
Salón-Comedor-Cocina	33.56 m ²
Aseo	1.75 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	41.00 m ²
Dormitorio 3	9.40 m ²
Dormitorio 2	10.12 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Baño	3.60 m ²
Aseo	2.40 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	48.49 m ²
Casetón	7.48 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.48 m ²
Interior	154.20 m ²
Vivienda 14	351.93 m ²

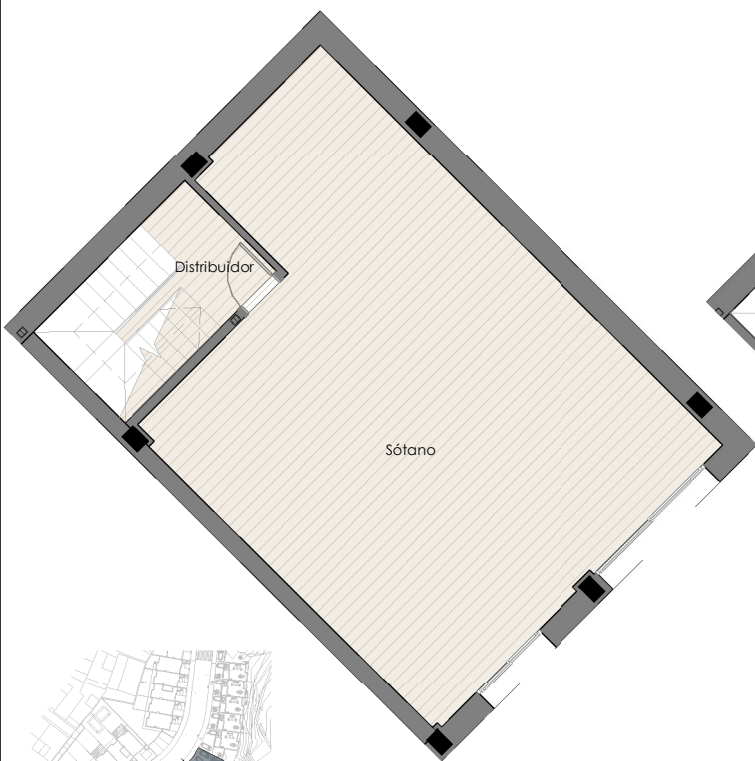
RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	154,21 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	203,34 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	169,63 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	203,69 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



Distribución Planta Sótano
1 : 120



Distribución Planta -1
1 : 120



Vivienda 14	
Terraza	17.89 m²
Jardín	50.12 m²
Jardín	23.76 m²
PLANTA BAJA	91.77 m²
Jardinera	6.11 m²
Acceso Exterior	43.64 m²
Jardín Lateral	14.12 m²
PLANTA PRIMERA	63.87 m²
Solarium	42.09 m²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m²
Exterior	197.73 m²
Sótano	50.27 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	57.24 m²
Salón-Comedor-Cocina	33.56 m²
Aseo	1.75 m²
Distribuidor	1.28 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	41.00 m²
Dormitorio 3	9.40 m²
Dormitorio 2	10.12 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Baño	3.60 m²
Aseo	2.40 m²
Distribuidor	3.52 m²
Hall	3.05 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	48.49 m²
Casetón	7.48 m²
PLANTA CUBIERTA	7.48 m²
Interior	154.20 m²
Vivienda 14	351.93 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	154,21 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	203,34 m²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	169,63 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	203,69 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

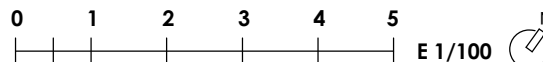


INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

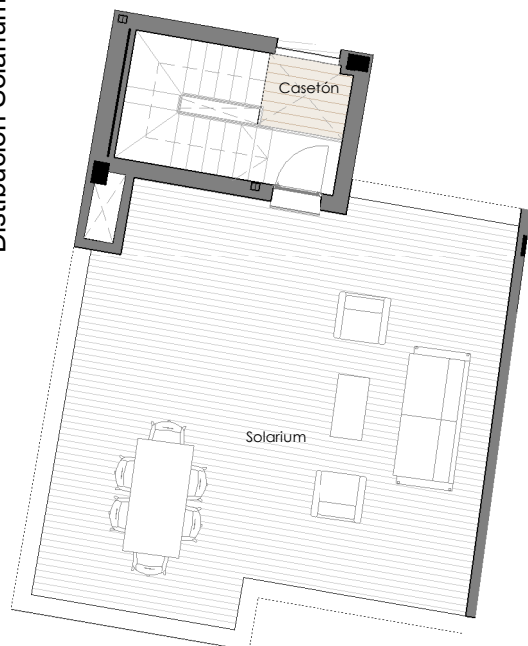
NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.



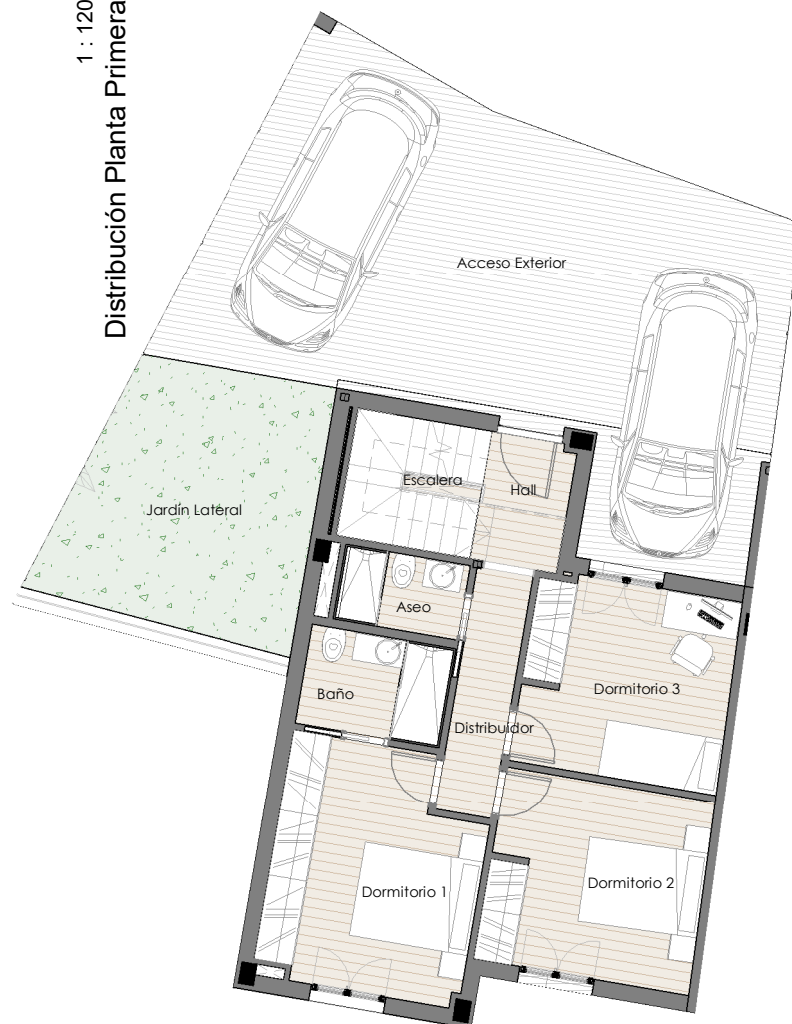
E 1/100

VIVIENDA N°15 - Planta Primera y Solarium

1 : 120
Distribución Solarium



1 : 120
Distribución Planta Primera



Vivienda 15	
Terraza	18.54 m ²
Jardín	52.18 m ²
Jardín	24.85 m ²
PLANTA BAJA	95.57 m ²
Acceso Exterior	49.17 m ²
Jardín Lateral	15.86 m ²
PLANTA PRIMERA	65.03 m ²
Solarium	43.30 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m ²
Exterior	203.90 m ²
Sótano	51.80 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	58.77 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Salón-Comedor-Cocina	34.42 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	41.85 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.09 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.60 m ²
Aseo	2.31 m ²
Hall	2.83 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.39 m ²
Casafón	7.23 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.23 m ²
Interior	157.24 m ²
Jardín	0.57 m ²
Servidumbre	0.57 m ²
servidumbre	0.57 m ²
Vivienda 15	361.71 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

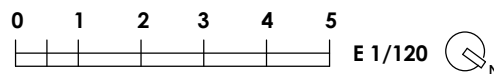
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	157,25 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	207,23 m ²

SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	172,98 m ²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	207,59 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercas de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

VIVIENDA Nº15 - Planta -1 y Sótano

1 : 120
Distribución Planta -1



1 : 120
Distribución Planta Sótano



Vivienda 15	
Terraza	18.54 m ²
Jardín	52.18 m ²
Jardín	24.85 m ²
PLANTA BAJA	95.57 m ²
Acceso Exterior	49.17 m ²
Jardín Lateral	15.86 m ²
PLANTA PRIMERA	65.03 m ²
Solarium	43.30 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m ²
Exterior	203.90 m ²
Sótano	51.80 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	58.77 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Salón-Comedor-Cocina	34.42 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	41.85 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.09 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.60 m ²
Aseo	2.31 m ²
Hall	2.83 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.39 m ²
Casetón	7.23 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.23 m ²
Interior	157.24 m ²
Jardín	0.57 m ²
Servidumbre	0.57 m ²
servidumbre	0.57 m ²
Vivienda 15	361.71 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

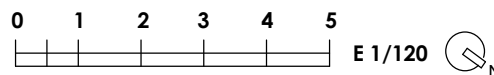
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA

SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercarla de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.

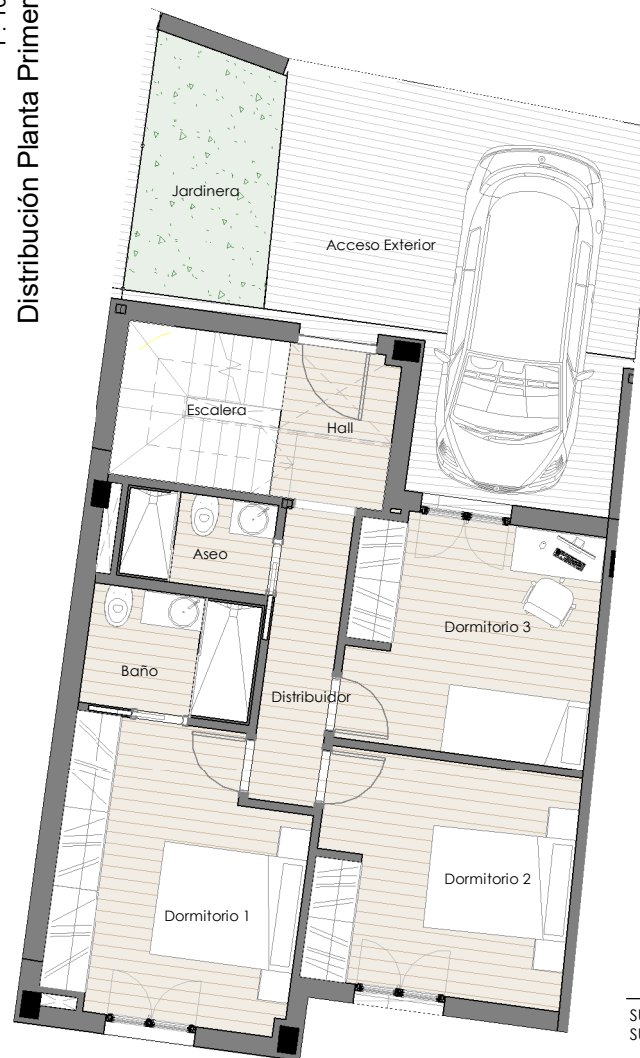


VIVIENDA N°16 - Planta Primera y Solarium

1 : 100
Distribución Solarium



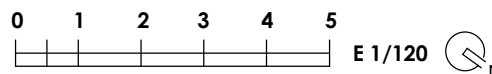
1 : 100
Distribución Planta Primera



Vivienda 16	
Terraza	18.02 m ²
Jardín	12.14 m ²
PLANTA BAJA	30.16 m ²
Acceso Exterior	22.09 m ²
Jardinera	6.66 m ²
PLANTA PRIMERA	28.75 m ²
Solarium	43.30 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m ²
Exterior	102.22 m ²
Sótano	52.72 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	59.69 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35.12 m ²
Aseo	1.76 m ²
Escalera	4.44 m ²
PLANTA BAJA	42.59 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.66 m ²
Casotón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	159.40 m ²
Jardín	14.25 m ²
Servidumbre	14.25 m ²
servidumbre	14.25 m ²
Vivienda 16	275.87 m ²

Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercarlas de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



RESUMEN DE SUPERFICIES

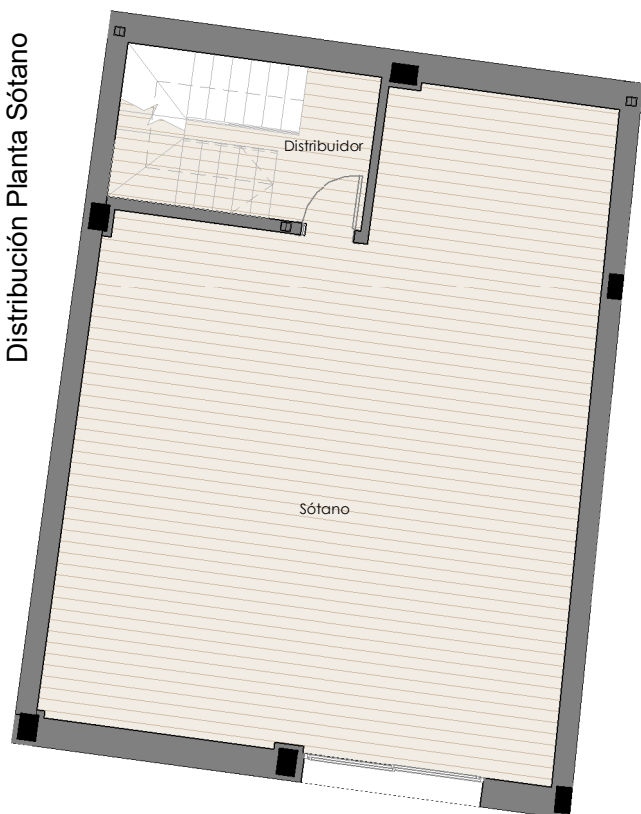
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,41 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	204,17 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,35 m ²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	204,52 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

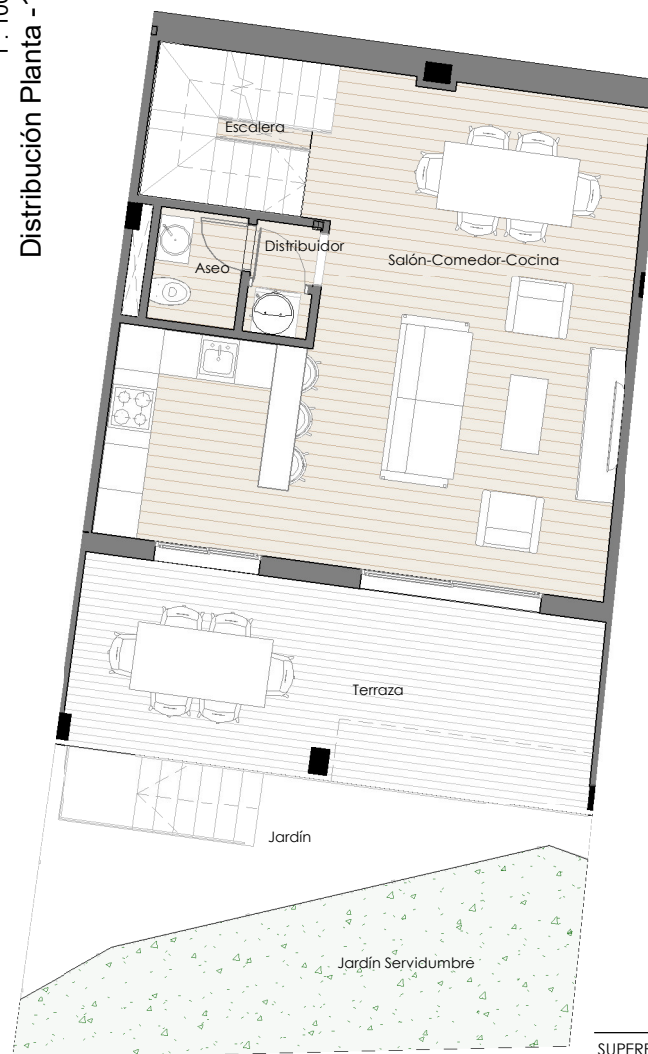


VIVIENDA Nº16 - Planta -1 y Sótano

1 : 100
Distribución Planta Sótano



1 : 100
Distribución Planta -1



Vivienda 16	
Terraza	18.02 m ²
Jardín	12.14 m ²
PLANTA BAJA	30.16 m ²
Acceso Exterior	22.09 m ²
Jardinera	6.66 m ²
PLANTA PRIMERA	28.75 m ²
Solarium	43.30 m ²
PLANTA CUBIERTA	43.30 m ²
Exterior	102.22 m ²
Sótano	52.72 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	59.69 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35.12 m ²
Aseo	1.76 m ²
Escalera	4.44 m ²
PLANTA BAJA	42.59 m ²
Dormitorio 3	10.10 m ²
Dormitorio 2	10.54 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	49.66 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	159.40 m ²
Jardín	14.25 m ²
Servidumbre	14.25 m ²
servidumbre	14.25 m ²
Vivienda 16	275.87 m ²

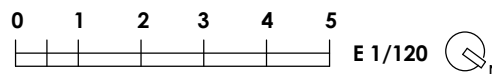
RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	159,41 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	204,17 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	175,35 m ²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	204,52 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cerca de mano que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

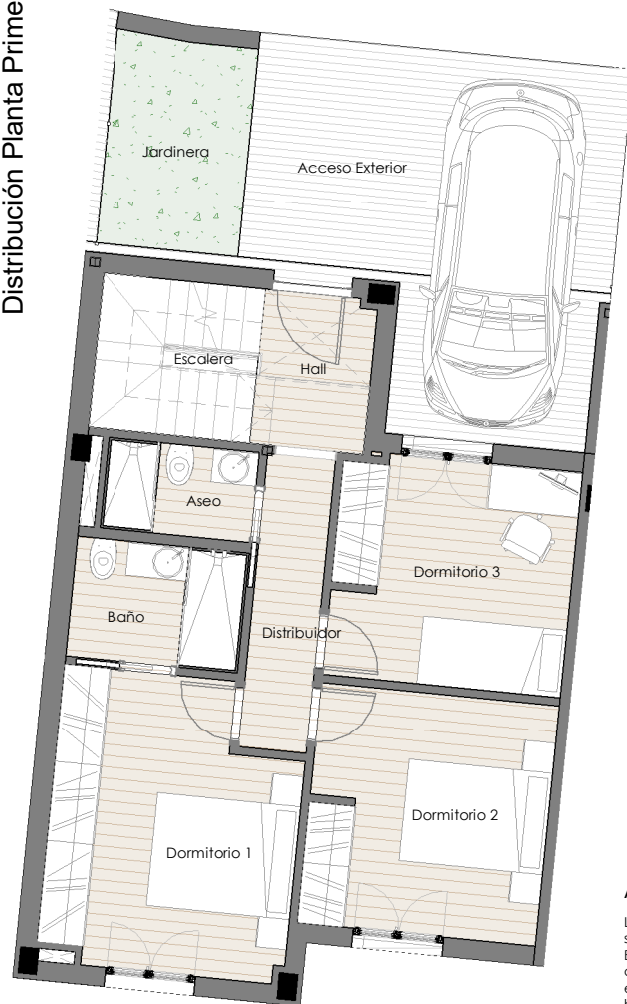
IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

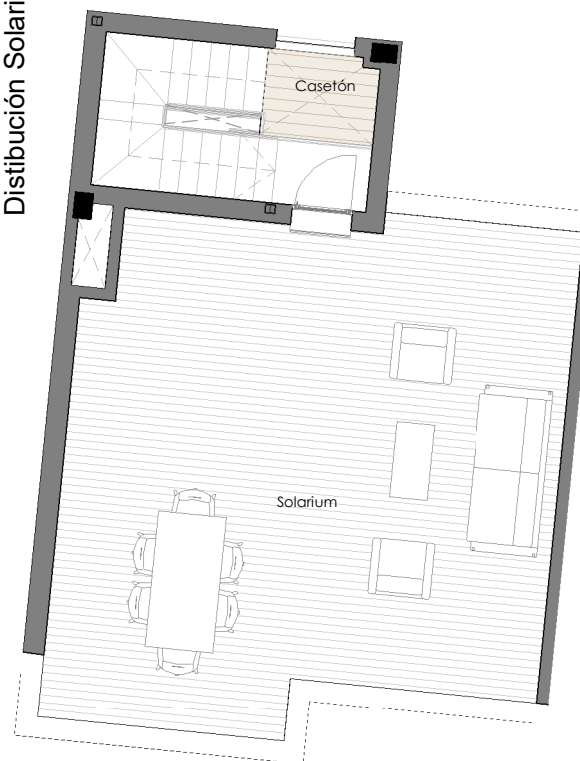
NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

VIVIENDA N°17 - Planta Primera y Solarium

1 : 100
Distribución Planta Primera

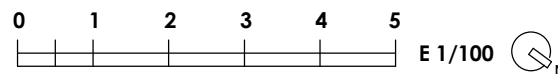


1 : 100
Distribución Solarium



Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercado de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio jardinería o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



Vivienda 17	
Terraza	17.31 m²
Jardín	8.78 m²
PLANTA BAJA	26.10 m²
Acceso Exterior	20.98 m²
Jardinería	5.95 m²
PLANTA PRIMERA	26.93 m²
Solarium	42.09 m²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m²
Exterior	95.12 m²
Sótano	51.28 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	58.25 m²
Distribuidor	1.28 m²
Salón-Comedor-Cocina	34.21 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.40 m²
PLANTA BAJA	41.64 m²
Dormitorio 3	9.36 m²
Dormitorio 2	10.08 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Distribuidor	3.52 m²
Baño	3.65 m²
Aseo	2.40 m²
Hall	3.05 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	48.47 m²
Casetón	7.45 m²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m²
Interior	155.81 m²
Jardín	11.43 m²
Servidumbre	11.43 m²
Vivienda 17	262.36 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

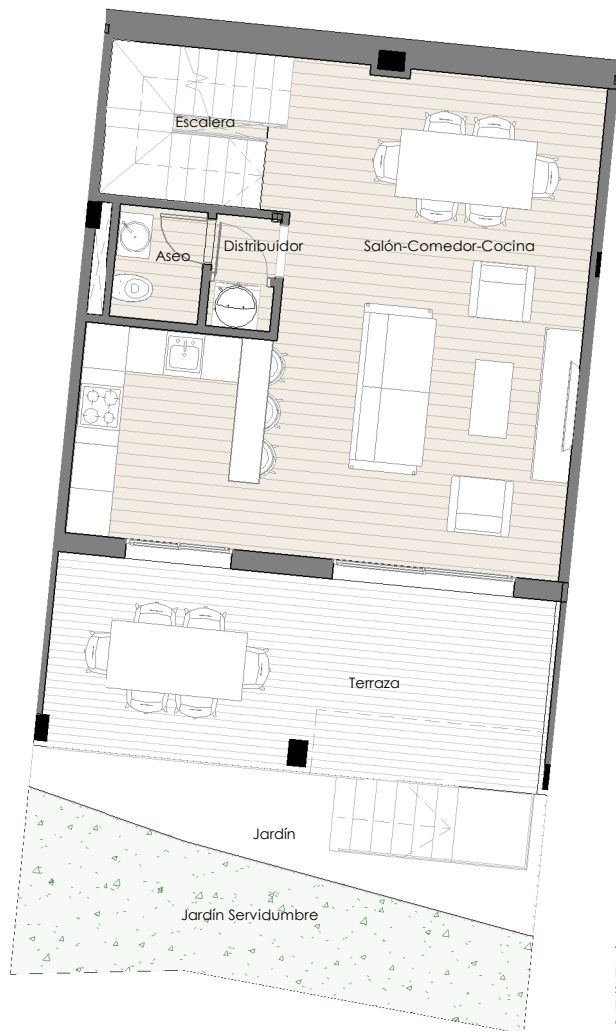
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	155.82 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199.82 m²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	171.40 m²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	200.17 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



VIVIENDA N°17 - Planta -1 y Sótano

1 : 100
Distribución Planta -1

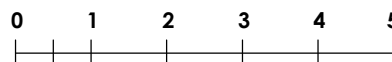


1 : 100
Distribución Planta Sótano



Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercas de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



E 1/100



Vivienda 17	
Terraza	17.31 m ²
Jardín	8.78 m ²
PLANTA BAJA	26.10 m ²
Acceso Exterior	20.98 m ²
Jardinera	5.95 m ²
PLANTA PRIMERA	26.93 m ²
Solarium	42.09 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m ²
Exterior	95.12 m ²
Sótano	51.28 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	58.25 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Salón-Comedor-Cocina	34.21 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.40 m ²
PLANTA BAJA	41.64 m ²
Dormitorio 3	9.36 m ²
Dormitorio 2	10.08 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	48.47 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	155.81 m ²
Jardín	11.43 m ²
Servidumbre	11.43 m ²
servidumbre	11.43 m ²
Vivienda 17	262.36 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	155.82 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199.82 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	171.40 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	200.17 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

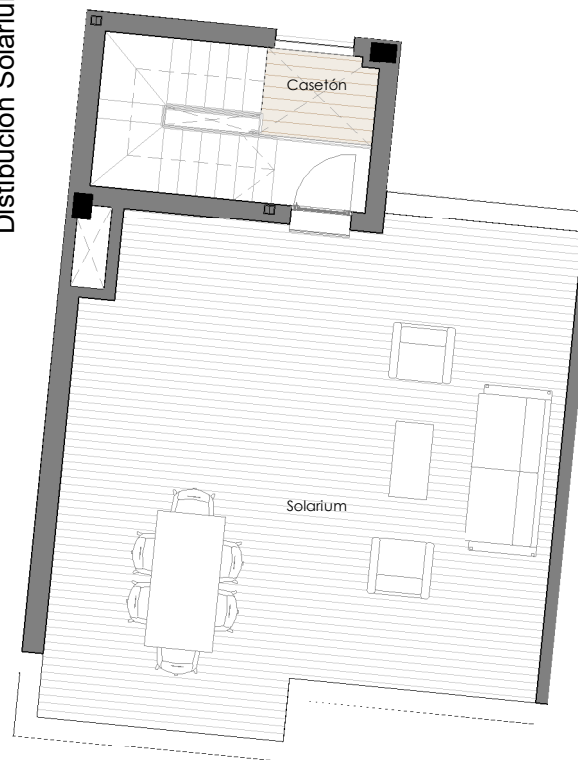


VIVIENDA N°18 - Planta Primera y Solarium

1 : 100
Distribución Planta Primera

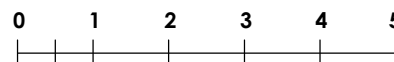


1 : 100
Distribución Solarium



Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercar de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio jardinería o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



E 1/100

Vivienda 18	
Terraza	17.31 m ²
Jardín	15.67 m ²
PLANTA BAJA	32.98 m ²
Acceso Exterior	20.98 m ²
Jardinera	5.91 m ²
PLANTA PRIMERA	26.89 m ²
Solarium	42.10 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.10 m ²
Exterior	101.97 m ²
Sótano	51.28 m ²
Distribuidor	6.97 m ²
PLANTA SÓTANO	58.25 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Salón-Comedor-Cocina	34.21 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	41.65 m ²
Dormitorio 3	9.36 m ²
Dormitorio 2	10.08 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	48.47 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	155.82 m ²
Jardín	8.32 m ²
Servidumbre	8.32 m ²
Vivienda 18	266.11 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

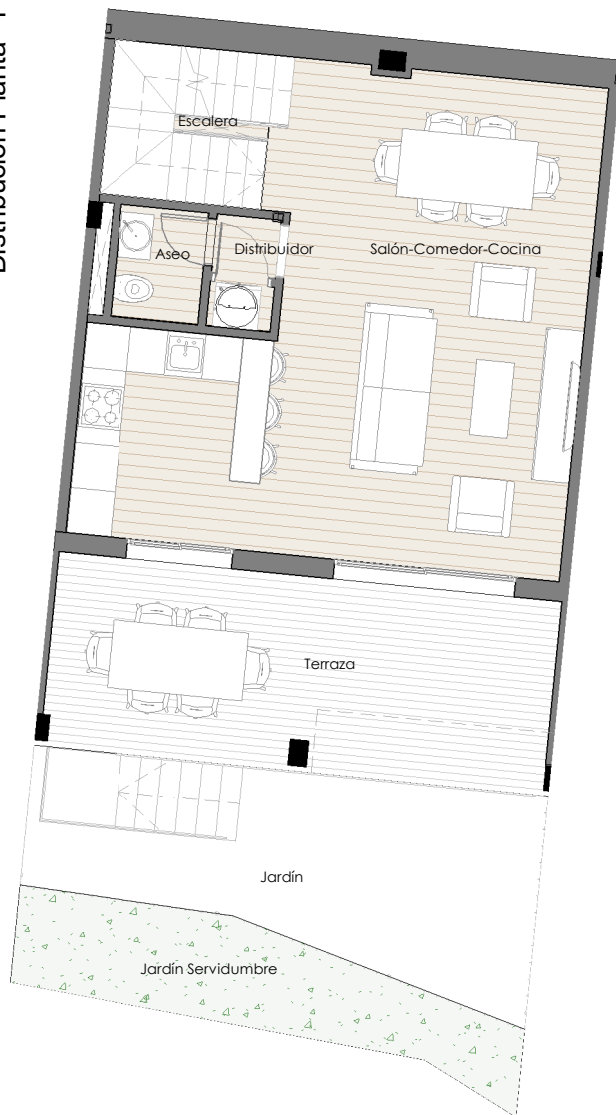
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	155.83 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199.82 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	171.41 m ²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	200.17 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

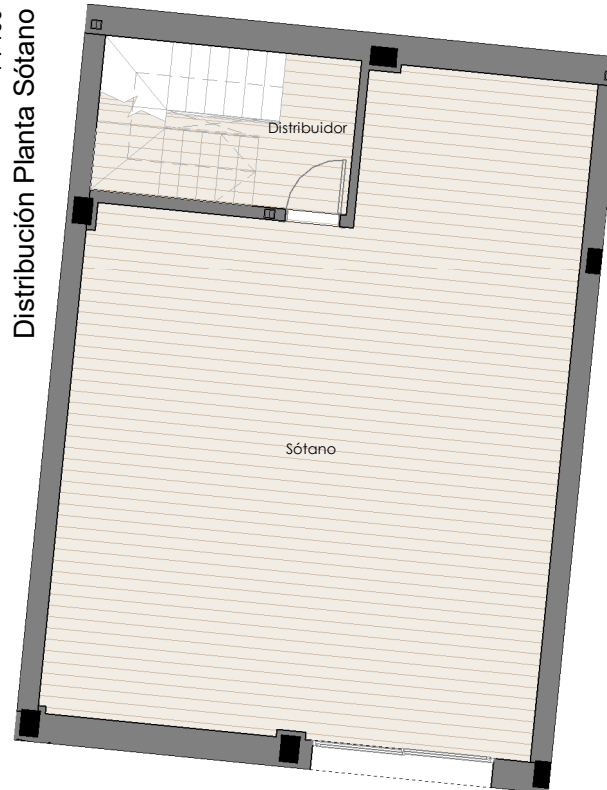


VIVIENDA N°18 - Planta -1 y Sótano

1 : 100
Distribución Planta -1

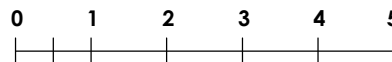


1 : 100
Distribución Planta Sótano



Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercar de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



E 1/100



Vivienda 18	
Terraza	17.31 m²
Jardín	15.67 m²
PLANTA BAJA	32.98 m²
Acceso Exterior	20.98 m²
Jardinera	5.91 m²
PLANTA PRIMERA	26.89 m²
Solarium	42.10 m²
PLANTA CUBIERTA	42.10 m²
Exterior	101.97 m²
Sótano	51.28 m²
Distribuidor	6.97 m²
PLANTA SÓTANO	58.25 m²
Distribuidor	1.28 m²
Salón-Comedor-Cocina	34.21 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	41.65 m²
Dormitorio 3	9.36 m²
Dormitorio 2	10.08 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Distribuidor	3.52 m²
Baño	3.65 m²
Aseo	2.40 m²
Hall	3.05 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	48.47 m²
Casetón	7.45 m²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m²
Interior	155.82 m²
Jardín	8.32 m²
Servidumbre	8.32 m²
servidumbre	8.32 m²
Vivienda 18	266.11 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	155.83 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	199.82 m²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	171.41 m²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	200.17 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



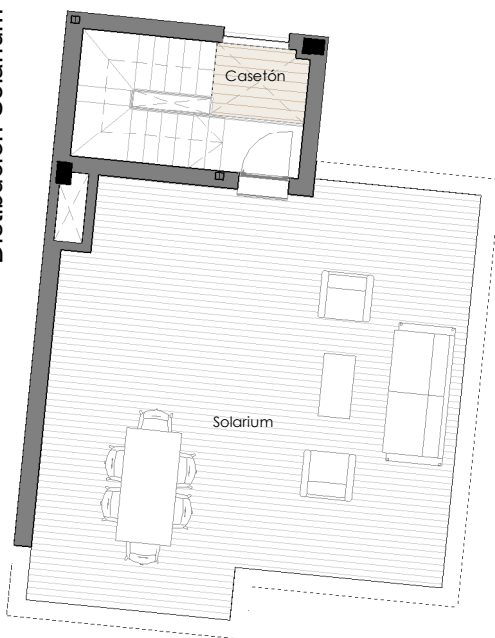
INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

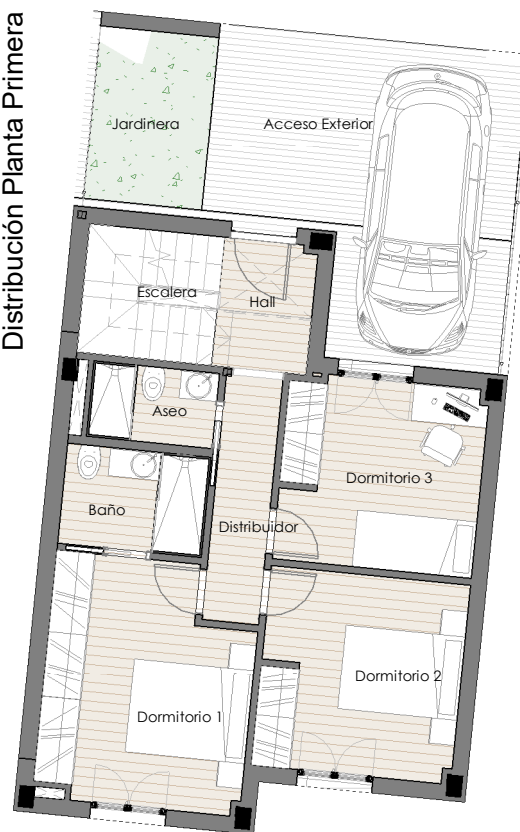
El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.

1 : 120
Distribución Solarium

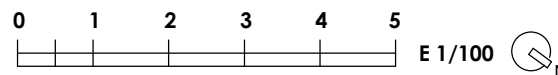


1 : 120
Distribución Planta Primera



Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercarla de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



Vivienda 19	
Terraza	17.56 m ²
Jardín	51.25 m ²
Jardín Lateral	45.41 m ²
PLANTA BAJA	114.22 m ²
Acceso Exterior	21.35 m ²
Jardinera	5.91 m ²
PLANTA PRIMERA	27.25 m ²
Solarium	42.09 m ²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m ²
Exterior	183.56 m ²
Sótano	50.28 m ²
Distribuidor	6.96 m ²
PLANTA SÓTANO	57.24 m ²
Distribuidor	1.28 m ²
Salón-Comedor-Cocina	33.92 m ²
Aseo	1.75 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA BAJA	41.35 m ²
Dormitorio 3	9.36 m ²
Dormitorio 2	10.08 m ²
Dormitorio 1	12.00 m ²
Distribuidor	3.52 m ²
Baño	3.65 m ²
Aseo	2.40 m ²
Hall	3.05 m ²
Escalera	4.41 m ²
PLANTA PRIMERA	48.48 m ²
Casetón	7.45 m ²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m ²
Interior	154.52 m ²
Jardín	32.26 m ²
Servidumbre	32.26 m ²
servidumbre	32.26 m ²
Vivienda 19	370.34 m ²

RESUMEN DE SUPERFICIES

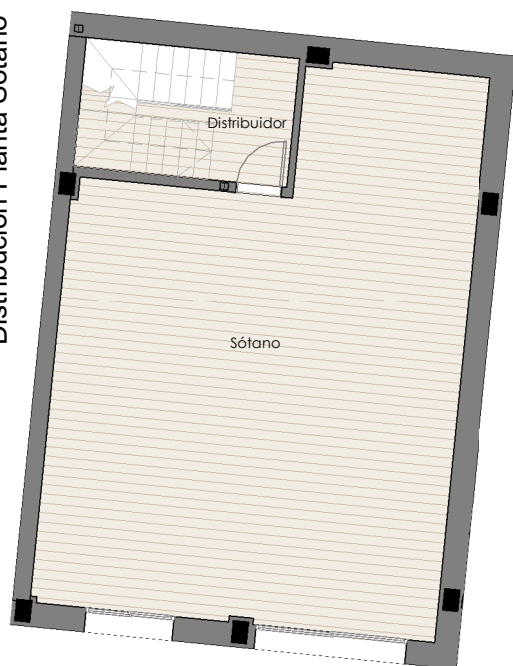
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	154.53 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	203.35 m ²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	169.98 m ²
(Superficie Útil Interior + (50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior))	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	203.70 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.



VIVIENDA N°19 - Planta -1 y Sótano

1 : 120
Distribución Planta Sótano



1 : 120
Distribución Planta -1



Afección Zona de Servidumbre: 5 metros de uso público

La parcela incluye una pequeña franja junto al arroyo destinada a servidumbre pública de mantenimiento hidráulico (5 m desde el cauce). Esta zona no permite construcciones, piscinas, muros, ni cercarla de forma que se impida el paso, pero puede integrarse paisajísticamente como espacio ajardinado o zona verde privada, sin afectar al uso ni disfrute habitual de la vivienda.



E 1/100

Vivienda 19	
Terraza	17.56 m²
Jardín	51.25 m²
Jardín Lateral	45.41 m²
PLANTA BAJA	114.22 m²
Acceso Exterior	21.35 m²
Jardinera	5.91 m²
PLANTA PRIMERA	27.25 m²
Solarium	42.09 m²
PLANTA CUBIERTA	42.09 m²
Exterior	183.56 m²
Sótano	50.28 m²
Distribuidor	6.96 m²
PLANTA SÓTANO	57.24 m²
Distribuidor	1.28 m²
Salón-Comedor-Cocina	33.92 m²
Aseo	1.75 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA BAJA	41.35 m²
Dormitorio 3	9.36 m²
Dormitorio 2	10.08 m²
Dormitorio 1	12.00 m²
Distribuidor	3.52 m²
Baño	3.65 m²
Aseo	2.40 m²
Hall	3.05 m²
Escalera	4.41 m²
PLANTA PRIMERA	48.48 m²
Casetón	7.45 m²
PLANTA CUBIERTA	7.45 m²
Interior	154.52 m²
Jardín	32.26 m²
Servidumbre	32.26 m²
servidumbre	32.26 m²
Vivienda 19	370.34 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	154.53 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	203.35 m²
SUPERFICIE ÚTIL (DECRETO 218/2005)	169.98 m²
(Superficie Útil Interior + [50% Sup. Útil Exterior siendo < 10% Sup. Útil Interior])	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA (DECRETO 218/2005)	203.70 m²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas.

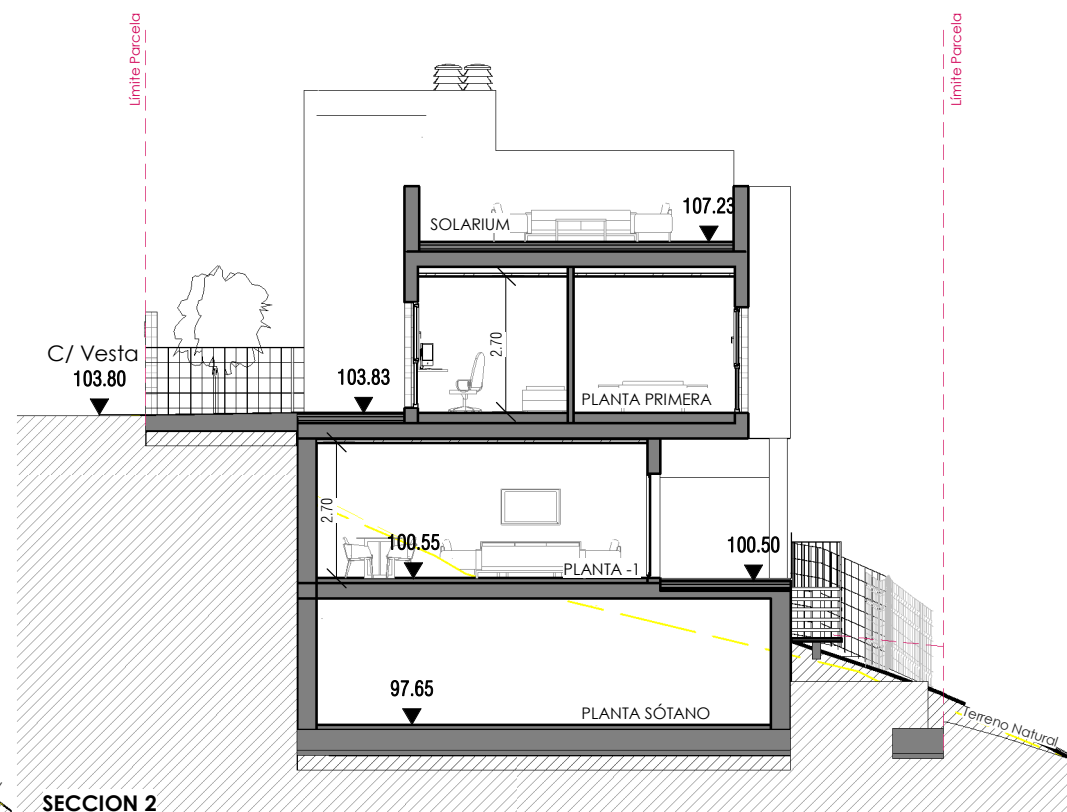
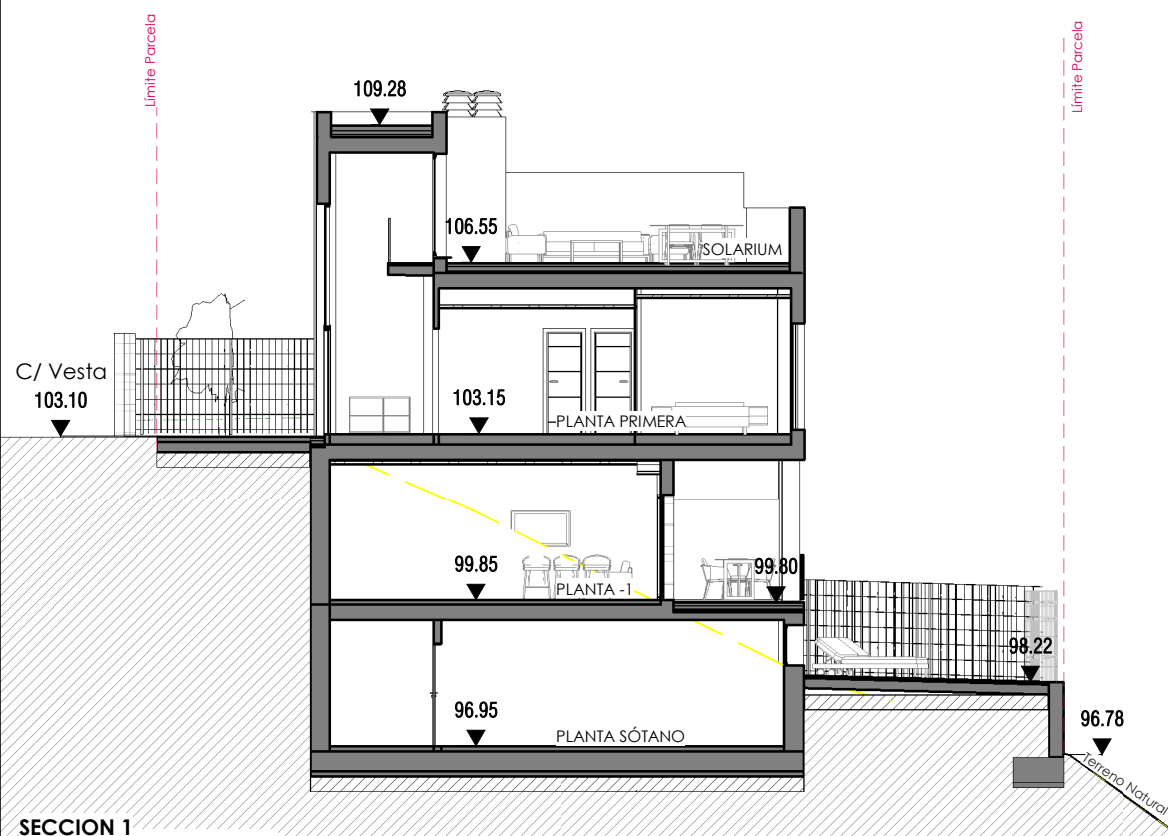


INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.



SECCION 1

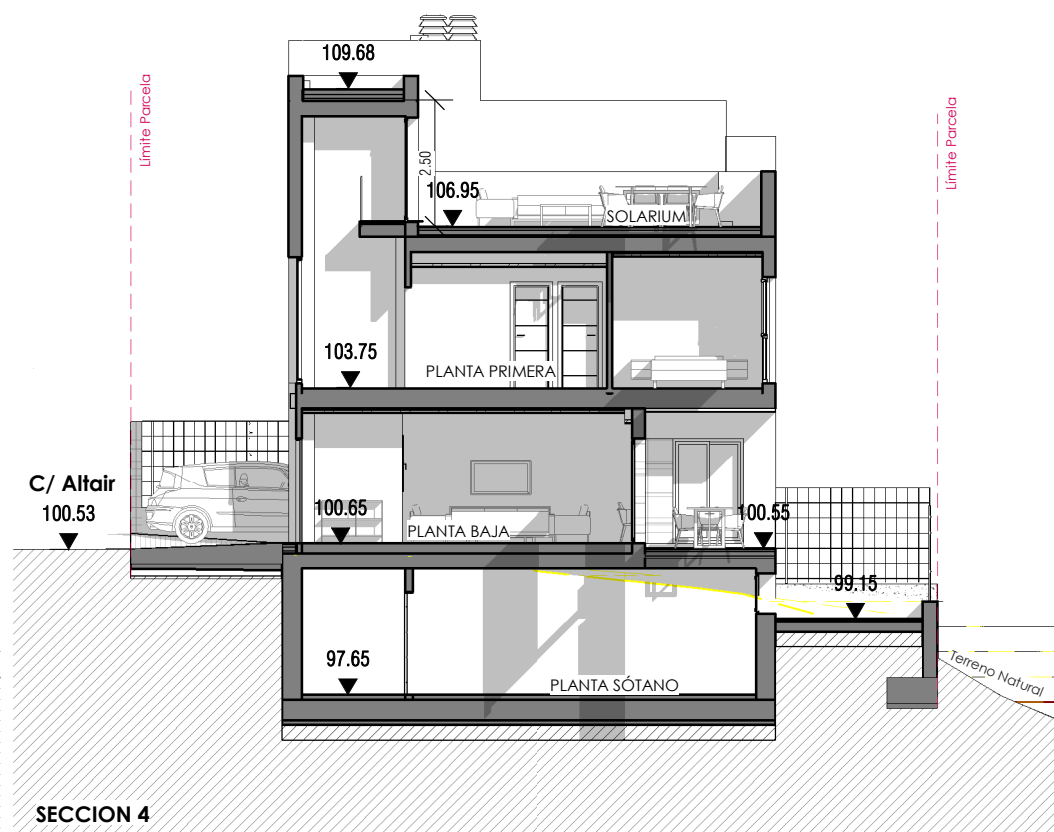
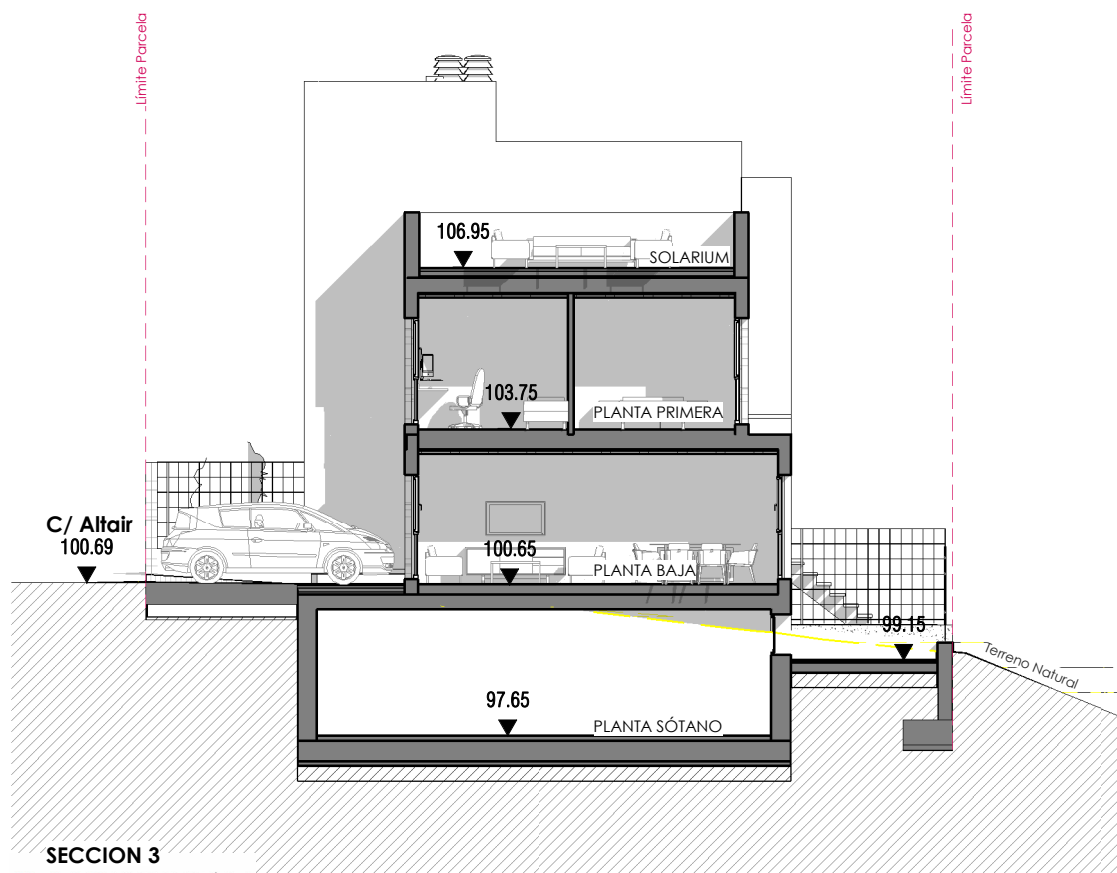
SECCION 2

INMOPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.



IMÓPORSAN
PROMOTOR INMOBILIARIO

IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vende sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. Los armarios empotrados representados son orientativos, éstos no se incluyen en el proyecto. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. La piscina, el vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante, solo se ejecutarán en caso de que el cliente la solicite y contrate expresamente. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

NOTA: Los niveles y escalones de la vivienda y parcela son meramente orientativos y se ajustarán en el proyecto arquitectónico y durante la ejecución de la obra.